

Nadležni Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Poslovni broj spisa: 1.St-838/2016
Dužnik: ALPE JADRAN HYPO d.d., u stečaju, Velika Gorica
OIB: 20550580362
Zastupan po stečajnoj upraviteljici:
Ljiljana Poljanić, dipl.oec.
Vinkovačka 25, Split

Stečajnom sucu:
gosp. Velimiru Vukoviću

PREDMET: Dostava dokumentacije za Ispitno i Izvještajno ročište

Na temelju odredbi SZ/15 u privitku se dostavlja :

- Izvješće o gospodarskom položaju, čl. 227.
- Predračun troškova stečajnog postupka, čl.89. st.1. t.2.
- Popis predmeta stečajne mase, čl. 221.
- Popis vjerovnika, čl. 222.
- Pregled imovine i obveza, čl. 223.
- Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava, čl. 259.

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

27 -02- 2018

Predano za poštu obilježeno: dana 28

PROŠTA

Broj prijave: 18

Valutirano: 100

PRITVORNO

PRITVORNO

Stečajna upraviteljica:

Ljiljana Poljanić dipl.oec.

Privitci:

- kao u tekstu
- prijave tražbina: 3 kom

ALPE JADRAN HYPO d.d.
u stečaju
SPLIT

Temeljem odredbi Stečajnog zakona, te rješenja Trgovačkog suda u Splitu br.: 1.St-838/2016 od 09.01.2018.god., stečajna upraviteljica t.d. ALPE JADRAN HYPO d.d. u stečaju podnosi

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Dana 02.05.2015.god. predlagatelj, Financijska agencija RC Split, podnio je prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom ALPE JADRAN HYPO d.d. Dana 23.03.2016.god. Grad Zadar podnio je takođe prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka pozivom na odredbe čl. 109 SZ/15 jer prema predmetnom dužniku ima tražbinu u iznosu od 1.499.450,20 kn temeljem pravomoćne presude OS u Zadru br. P-2324/05 od 03.07.2009.god. Takođe nad dužnikom je 17.02.2016.god. pokrenut i postupak brisanja po čl. 70 ZSR. Rješenjem br. 1.St-253/2015 od 24.04.2017.god. TS Split obustavio je skraćeni stečajni postupak te je Rješenjem br. 1.St-838/2016 od 26.04.2017.god. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka. Na zahtjev suda dužnik se očitovao podneskom od 29.12.2017.god. u kojem potvrđuje postojanje stečajnog razloga te navodi da ne obavlja poslovanje, nema zaposlenih, nema ni materijalne ni financijske imovine i predlaže sudu donošenje Rješenja o istodobnom otvaranju i zaključenju stečajnog postupka pozivom na čl.431. st.2. SZ/15. Radi utvrđivanja da li dužnik raspolaže imovinom sud je zatražio podatke od OS Split, OS Velika Gorica; MUP-PU Split i Zagreb te Porezne uprave Split i Zagreb. Prema obavjesti OS Split, Zk.odjel Split dužnik je upisan kao vlasnik nekretnina upisanih u Z.u. 391 i 2961 k.o. Donja Podstrana. Na ročištu održanom 09.01.2018.god. punomoćnica dužnika očitovala se da su nekretnine upisane u navedenim Z.u. prodate t.d. President d.o.o., Zagreb temeljem kupoprodajnog ugovora od 02.01.2012.god. te da je podnesen prijedlog za uknjižbu prava vlasništva 28.06.2016.god. zaveden pod plombom Z-13425/16 . Predlagatelj Grad Zadar ustrajao je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka kako bi se utvrdilo da li dužnik raspolaže i dalje navedenim nekretninama te drugom imovinom koja bi predstavljala stečajnu masu. Obzirom na utvrđeno te potvrde FINA-e od 08.01.2018.god. iz koje proizlazi da na taj dan dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 5534 dana (od 18.02.2003.god.) u ukupnom iznosu od 8.512.865,00 kn sud je Rješenjem br. 1.St-838/2016 od 09.01.2018.god. otvorio stečajni postupak nad dužnikom ALPE JADRAN HYPO d.d., Split Starčevićeva 1, sada na adresi Velika Gorica, Dr.Lavoslava Ružičke 36, OIB: 20550580362, kojeg dana je rješenje istaknuto na e-Oglasnoj ploči Suda.

1. Pravni i vlasnički status

Alpe Jadran banka d.d., danas u stečaju osnovala je 24.12.1998.god. dioničko društvo ALPE JADRAN HYPO d.d., Split, (u daljnjem tekstu: Dužnik) rješenjem TS Split br. Tt-97/1912-9 s osnovnom djelatnosti „poslovanje nekretninama“ i sjedištem na adresi Starčevićeva 1, Split, MBS:060151520, OIB: 20550580362 .

Navedenim rješenjem temelji kapital Dužnika je utvrđen u visini 38.224.000,00 kn, u stvarima i to unosom zgrade Alpe Jadran banke d.d., na adresi Starčevićeva 1, Split upisanoj u Z.u. 15663, č.zgr. 3376/2, kuća i dvor, površine 409 m², u naravi dvor površine 28 m² i zgrada neto površine 2.067,26 m² izgrađena na zemljištu površine 381 m². Alpe Jadran banka d.d., u stečaju protiv Dužnika i Hypo Alpe-Adria-Bank vodi postupak pobijanja pravne radnje na TS Split poslovni br. P-597/04 od 14.05.2004.god. radi vraćanja nekretnine u stečajnu masu banke.

Pravomoćnom presudom Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. 29 P-6120/11-7 od 16.05.2012.god. predmetna nekretnina pripala je u vlasništvo t.d. President d.o.o.,

Zagreb temeljem priznanja Dužnika i kojom presudom je utvrđeno da Predugovor za prodajni ugovor o kupoprodaji navedene nekretnine zaključen 01.10.2001.god. između Dužnika kao prodavatelja i Alpina osiguranje d.d., Split, Starčevićeva 1 (brisan 20.06.2006.god. rješenjem TS Split br. Tt-05/2678-17 temeljem odluke skupštine od 09.09.2002.god. o prestanku društva) kao kupca sadrži sve bitne sastojke glavnog ugovora o kupoprodaji i da je Tužitelj President d.o.o. isplatom kredita br. 211-50-5157 i 211-50-5076 u ukupnom iznosu od 19.112.021,24 kn prema Hypo Alpe-Adria bank d.d. ispunio obvezu prema ugovoru o kupoprodaji, ugovoru o preuzimanju ugovora o dugoročnom kreditu te ugovoru o preuzimanju duga-uputi i time stekao pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini. U obrazloženju presude sud navodi da je čl.4. navedenog predugovora od 01.10.2001.god. Dužnik kupcu Alpina osiguranje dd. odobrio dugoročni kredit (odobren 01.12.2001.god.) dok se čl. 6. navodi da će se predugovor smatrati konačnim (glavnim ugovorom) kada se isplati cjelokupna kupoprodajna cijena odnosno izvrši povrat kredita. Nadalje, u obrazloženju presude sud navodi da su Tužitelj President d.o.o., Dužnik i Alpina osiguranje d.d. dana 07.01.2012.god. sklopili ugovor o preuzimanju ugovora o dugoročnom kreditu kojim je President d.o.o. preuzeo obveze po kreditu Alpina osiguranje d.d.(odobren 01.12.2001.god.) te sva prava i obveze iz Predugovora od 01.10.2001.god. Nadalje, se navodi da su dana 01.09.2002.god. President d.o.o. i Dužnik sklopili novi ugovor o preuzimanju duga- uputu, kojim je Dužnik dao uputu tužitelju President d.o.o. da umjesto otplate kredita, prvobitno od Alpina osiguranja d.d., preuzem otplatu kredita Dužnika koju on ima prema Hypo Alpe-Adria bank d.d. prema ugovorima br. 211-50-5157 i br. 211-50-5076 otplatom kojih će se smatrati da je kupoprodajna cijena za predmetnu nekretninu isplaćena u cijelosti a koje je President d.o.o. ispunio prema Hypo Alpe-Adria bank d.d. u ukupnom iznosu od 19.912.021,24 kn.

U postupku nadzora za 2002. i 2003. god. Porezna uprava je utvrdila niz nepravilnosti u svezi prethodno navedenih predugovora, ugovora i uputa kojima je prodana predmetna nekretnina. Prema Rješenju MF, Porezna uprava, Područni ured Split od 08.01.2007.god. utvrđeno je da je 01.12.2001. god. između Dužnika kao kreditora i Alpina osiguranja d.d. kao korisnika kredita zaključen Ugovor o dugoročnom kreditu u svoti od 38.000.000,00 kn odobren korisniku za kupnju predmetne nekretnine temeljem odluke uprave Dužnika-kreditora i Predugovora za prodajni ugovor o kupnji nekretnine od 01.10.2001.god. zaključen između Dužnika kao prodavatelja i Alpina osiguranja d.d. kao kupca.

Dana 07.01.2002.god. Dužnik Predugovorom za prodajni ugovor o kupnji nekretnine prodaje predmetnu nekretninu President d.o.o. kao kupcu. Istog dana 07.01.2002.god. Dužnik kao kreditor, Alpina osiguranje d.d. kao korisnik i President d.o.o. kao novi korisnik zaključuju Ugovor o preuzimanju Ugovora o dugoročnom kreditu u visini 38.000.000,00 odobren 01.12.2001.god. Alpina osiguranju d.d. Navedenim ugovorom o preuzimanju prestaju sve prava i obveze Alpina osiguranje d.d. kao korisnika kredita (čl.1) a čl. 3. Dužnik (uprava Luka Jerić) kao kreditor smanjuje glavnicu od 38.000.000,00 kn novom korisniku kredita President d.o.o. (uprava Luka Jerić) za 3.000.000,00 Eur (22.155.441,00 kn) zbog toga što će novi korisnik kredita President d.o.o. uložiti 3.000.000,00 Eur u svrhu uređenja prostora. Navedenim smanjenjem obveze po kreditu od 22.155.441,00 za kupnju nekretnine, bez ikakve koristi za Dužnika, smanjena je kupoprodajna cijena predmetne nekretnine na 15.844.559,00 kn (38.000.000,00 – 22.155.441,00 kn). Istog dana 07.01.2002.god. Anexom se mijenja predugovor za prodajni ugovor o kupnji nekretnine od 07.01.2002.god. te se njime utvrđuje da će President d.o.o. umjesto isplate kupoprodajne cijene koja sada iznosi 15.844.599,00 kn preuzeti na sebe obvezu vraćanja kredita br. 211-50-5157 i 211-50-5076 koje je Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. odobrila Luki Jeriću (prvom predsjedniku uprave Dužnika) a čije vraćanje je preuzeo Dužnik na sebe, temeljem kompenzacija obveza i potraživanja, a kao razlog se navodi da je Luka Jerić podigao navedene kredite u Hypo

Alpe-Adria-Bank d.d. radi kupnje dionica Convest d.d. za Dužnika a te iste dionice je Dužniku prodao Luka Jerić, predsjednik nadzornog odbora i član uprave Convest d.d., temeljem Ugovora o prodaji dionica „Convest“ d.d. od 19.03.2001. god. Ugovorom o ustupu duga od 24.06.2002.god. Dužnik i Luka Jerić utvrđuju da Dužnik ima prema Luki Jeriću novčana dugovanja temeljem Ugovora o prodaji dionice Convesta d.d., od 19.03.2001.god. u svoti od 2.034.532,37 Eur (na dan 24.06.2002. preračunato 14.915.228,00 kn.) iz čega proizlazi da je Dužnik kupio 12.950 redovnih dionica Convest d.d. za 2.034.532,37 Eur (14.915.228,00 kn). U čl. 1 Ugovora o prodaji dionica utvrđeno je da je kapital društva Convest d.d. upisan u registru TS Split u iznosu 14.915.228,00 kn te da je podjeljen na 12950 redovnih dionica koje glase na ime te da nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 1.150,00 kn što je netočno i ne odgovara iznosu temeljnog kapitala Convesta d.d. koji je bio upisan u registru TS Split u iznosu 1.295.000,00 DEM odnosno primjenom službenog tečaja konverzije DEM u Eur te Eur u Kn na dan 30.12.2004.god. iznosio 5.048.621,58 kn a koji iznos je smanjen na 4.921.000,00 kn radi izražavanja nominalnog iznosa dionica i podjeljen je na 12.950 redovnih dionica na ime, svaka vrijednosti 380,00 kn dok su sredstva zbog prenominalacije u iznosu 127.621,58 kn prenesena u kapitalnu dobit društva Convest d.d. Convest d.d. brisan je po čl. 70 ZSR Rješenjem TS Zagreb br. Tt-12/1027-25 od 28.09.2012.god.

U gore opisanim radnjama Dužnika počinjeno je niz nepravilnosti i namjernih oštećenja vjerovnika no obzirom na vrijeme kada su poduzete: 2001., 2002., i 2003. god. protekli su svi rokovi za njihovo pobijanje i namjernim oštećenjem koje radnje se prema čl. 202 SZ/15 mogu pobijati u posljednjih 10 godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Prema povijesnom izvratku iz sudskog registra Dužnik je od osnivanja 1998.god. do otvaranja stečajnog postupka 09.01.2018.god. imao promjenu više predsjednika i članova uprave i nadzornog odbora. Kao posljednji član uprave i zastupnik po zakonu upisan je Ivo Vukić koji je upisan i kao jedini dioničar Dužnika. Odlukom skupštine od 31.05.2016.god. izmjenjeno je sjedište Dužnika s adrese: Starčevićeva 1, Split na adresu: Dr.Lavoslava Ružička 36, Velika Gorica.

Uvidom u javne evidencije društvo nije imalo djelatnika.

2. Poslovanje dužnika, trenutačni gospodarski položaj, te njegovi uzroci i posljedice

Dužnik se u kratkom periodu obavljanja svoje djelatnosti bavio kupnjom i prodajom nekretnina te investiranjem u projekte gradnje od čega je realizirana projekt stambene zgrade sa 69 etažnih jedinica: stanovi, parkirna mjesta i poslovni prostori, za daljnju prodaju, sagrađene na č.z. 1416/1 Podčelina, garaža, stambena zgrada, trafostanica zemljište i neplodno, ukupne površine 2.297 m² , upisan u Zk. Split, u Z.u. 391 k.o. Donja Podstrana u podulošcima/etažama E: 1-69 koji su prema uvidu u navedeni zk.ul. svi prodani još zaključno sa 2005.god. osim 6 parkirnih mjesta upisanih u podulošcima/etažama E: 2; 3; 17; 18; 20 i 25 za koje se i dalje Dužnik vodi kao knjižni vlasnik te č.z. 1416/3, neplodno zemljište, pov.138 m², upisane u Zk.ul. 2961 k.o. Donja Podstrana, u naravi dvorište zgrade sagrađene na č.z.1416/1 i u kojem je pod Z-6768/15 od 29.05.2015.god. zabilježeno pokretanje ovršnog postupka Alpe Jadran Banke d.d. u stečaju, radi njegove prodaje. U Z.k.ul. 391 u podulošvima E: 2; 3; 17; 18; 20 i 25 evidentirane su četiri nerješene plombe od kojih se plomba Z-13425 od 28.06.2016. god. odnosi na prijedlog za uknjižbu prava vlasništva temeljem ugovora o kupoprodaji od

02.01.2012.god. OV-10358/16 u korist t.d. President d.o.o., Zagreb OIB: 42089042789 a za što je t.d. President d.o.o., Zagreb podnjelo Izlučni zahtjev 20.02.2018.god.

Nakon blokade svih računa dana 18.02.2003.god Dužnik je sve prihode i rashode provodio putem kompenzacija, ustupima potraživanja i dugovanja, cesijama i to sa povezanim osobama i trgovačkim društvima od kojih je većina osim President d.o.o. prestala postojati i brisana iz registara sudova. Takav način provođenja financijskih transakcija Dužniku je bila praksa i prije blokade računa kako je prethodno elaborirano.

Zastupnik po zakonu Dužnika do otvaranja stečajnog postupka Ivo Vukić poslao je financijsku dokumentaciju Dužnika za 2017.god. uz pismeno očitovanje, koje se dostavlja u privitku, a u kojem navodi da Dužnik prema njegovim saznanjima ne posluje od 2003.god., nema uposlenih a niti knjigovodstveni servis tako da se knjigovodstvo nije vodilo niti su dostavljani godišnji financijski izvještaji.

Prema javnoj objavi FIN-a posljednje revizijsko izvješće dato je u 2011.god. temeljem financijskih izvješća za 2010.god.

3. Financijski izvještaji

Bivši z.z. Ivo Vukić poslao je slijedeću dokumentaciju za 2017.god.

- Bruto bilancu
- Glavnu knjigu
- konto kartice

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrdila sam da su knjigovodstvena stanja na dan 31.12.2017.god. prepisana početna stanja na dan 01.01.2012.god. odnosno 31.12.2012.god.

Iz dostavljene bruto bilance za 2017.god. može se utvrditi slijedeće:

- Imovina na dan 31.12.2017. god.

0,00

- imovina u Klasi 0, grupa 06: Dionice u iznosu 35.538.764,42 kn otpisani su preko troškova u 2011.god. i to udjeli u dionicama Convest dd u iznosu 14.915.228,00 i udjeli u dioničkom kapitalu Alpe Jadran Banke u iznosu 10.484.100,00, ukupno 25.399.328,00 preko konta 4814- trošak otpisa financijske imovine (dionice). Vlastite dionice u iznosu 10.139.436,42 kn knjiženi su u iznosu 5.069.718,21 na kontu 0690- kao vrijednosno usklađenje financijske imovine te otpisane preko konta troška 4412- vrijednosno usklađenje dugotrajne materijalne imovine. Otkup vlastitih dionica po nominalnoj vrijednosti u iznosu 5.069.718,21 kn knjiženi su kao obveza na kontu 2564- dugoročni krediti Croatia Lloyd. Provedenim knjiženjima stanje imovine- klasa 0 na dan 01.01.2012.god. odnosno 31.12.2017. god. jednaka je nuli. Ovakvim isknjižavanjem imovine na teret troškova poslovanja povećan je gubitak koji na dan 01.01.2012.god. odnosno 31.12.2017.god. iznosi 72.015.687,10 kn i veći je od visine upisanog kapitala (38.224.000,00 kn) za 33.791.687,10 kn.
- imovina u Klasi 1: potraživanja rasknjižena su preko troškova u klasi 4 i preuzetih obveze po cesijama i ustupima u klasi 2. Provedenim knjiženjima stanje imovine – klasa 1 na dan 01.01.2012.god. odnosno 31.12.2017.god. jednaka je nuli.

- Obveze na dan 31.12.2017.god.

33.791.687,10

- Dugoročni zajam Jerić Orgina 12.366.686, 43
- Preuzete obveze President d.o.o. 11.706.233,74
- Dugoročni zajam i
- tr.postup. Croatia Lloyd dd 6.115.234,61
- Obveze po cesiji Konstruktor dd 1.448.498,49

- Obveze prema Poreznoj upravi 1.758.745,13
- Dobavljači 396.288,70

-Rekapitulacija:

1. Imovina	0,00 kn
2. Upisani temeljni kapital	38.224.000,00 kn
3. Preneseni gubitak	<u>72.015.687,10 kn</u>
Gubitak iznad visine kapitala	-33.791.687,10 kn

4. Zaključci i prijedlozi

Temeljem analize financijske dokumentacije Dužnika za 2017.god. evidentno je da Dužnik nema ni materijalne ni financijske imovine koja bi predstavljala stečajnu masu.

Obveze dužnika iznose 33.791.687,10 kn. Dužnik ne obavlja poslovanje, nema zaposlenika niti ima uvjeta za nastavak poslovanja

Prema zemljišnoj knjizi OS u Splitu, zk.ul. 391 č.z. 1416/1 k.o Podstrana Dužnik se vodi kao knjižni vlasnik 6 parkirnih mjesta upisanih u podulošcima/etažama E: 2; 3; 17; 18; 20 i 25 te č.z. 1416/3, neplodno zemljište, pov.138 m2, upisane u Zk.ul. 2961 k.o. Donja Podstrana, u naravi dvorište zgrade sagrađene na č.z.1416/1 i u kojem je pod Z-6768/15 od 29.05.2015.god. zabilježeno pokretanje ovršnog postupka Alpe Jadran Banke d.d. u stečaju, radi njegove prodaje. U Z.k.ul. 391 u podulošvima E: 2; 3; 17; 18; 20 i 25 evidentirane su četiri nerješene plombe od kojih se plomba Z-13425 od 28.06.2016. god. odnosi na prijedlog za uknjižbu prava vlasništva temeljem ugovora o kupoprodaji od 02.01.2012.god. OV-10358/16 u korist t.d. President d.o.o., Zagreb OIB: 42089042789 a za što je t.d. President d.o.o., Zagreb podnjelo Izlučni zahtjev 20.02.2018.god. Iz navedenog proizlazi da Dužnik nije više stvarni vlasnik navedenih etažnih jedinica a u odnosu na č.z. 1416/3, u naravi dvorište, u pov. 136 m2, mala je vjerojatnost da bi se isto moglo unovčiti.

Troškovi stečajnog postupka, prema procjeni za godinu dana vođenja postupka, bez nagrade za rad stečajnog upravitelja, iznosili bi 9.795,00 kn.

Stečajna upraviteljica predlaže da na izvještajnom ročištu vjerovnici usvoje slijedeće prijedloge:

1. Prihvata se izvješće stečajne upraviteljice
2. Obustava stečajnog postupka temeljem čl. 293. SZ/15 zbog nedostatnosti stečajne mase ni za namirenje troškova stečajnog postupka.

Stečajna upraviteljica:

Ljiljana Poljanec, dipl.oec.

ALPE JADRAN HYPO d.d.
u stečaju
SPLIT

Privitak:

- Presuda OGS Zagreb posl.br. 29.P-6120/11 od 16.05.2012.god.
- Povijesni e-Z.u. 15663 k.o. Split
- Pismeno očitovanje z.z. Ive Vukića od 25.01.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Uvijek je predviđeno 1 mjesec

Dana 01.08.2012.
u Zagrebu, 18.10.2012.

Ovčinski sud

Poslovni broj: 29 P-6120/11-7



U IME REPUBLIKE HRVATSKE

PRESUDA

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu tog suda Kolindi Kolar kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja President d.o.o., Zagreb, Ulica Grada Chicaga 37 kojeg zastupa punomoćnik Dejan Bogdanović odvjetnik u Zagrebu, Škričeva 23/I protiv tuženika Alpe Jadran Hypo d.d., Split, Starčevićeva 1 kojeg zastupa punomoćnik Igor Savić odvjetnik u Zagrebu, Gredička 23, radi utvrđenja, nakon održane javne glavne rasprave zaključene 16. svibnja 2012., u prisutnosti punomoćnika stranaka, 30. svibnja 2012.,

presudio je

I./ Utvrđuje se da predugovor za prodajni ugovor o kupnji nekretnine od 1. listopada 2001. sadrži sve bitne sastojke glavnog ugovora o kupoprodaji, da je tužitelj isplatom kredita broj 211-50-5157 i 211-50-5076 u ukupnom iznosu od 19.912.021,24 kn prema Hypo Alpe-Adria bank d.d. u cijelosti ispunio obvezu prema ugovoru o kupoprodaji, ugovoru o preuzimanju ugovora o dugoročnom kreditu te ugovora o preuzimanju duga-uputi čime je 3376/2, stekao pravo vlasništva nekretnine označene kao čest. zgr. 3376/2 upisane u ZU 15663, k.o. Split te se nalaže tuženiku u roku 5 dana izdati tužitelju tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva na čest. zgr. upisane u ZU 15663, k.o. Split koju će u protivnom zamijeniti ova presuda.

II./ Nalaže se tuženiku nadoknaditi tužitelju troškove parničnog postupka u iznosu od 4.200,00 kn u roku 15 dana.

Obrazloženje

Tužitelj je 2. rujna 2009. podnio tužbu u kojoj navodi da su tuženik kao prodavatelj i trgovačko društvo Alpina osiguranje d.d., Split, Starčevićeva 1 kao kupac 1. Listopada 2001. sklopili Predugovor za prodajni ugovor o kupnji nekretnine (u daljnjem tekstu-Predugovor). Odredbom čl. 4. Predugovora tuženik je kupcu odobrio dugoročni kredit dok je odredbom čl. 6. ugovoreno da će se predugovor smatrati konačnim (glavnim ugovorom) kada se isplati cjelokupna kupoprodajna cijena odnosno izvrši povrat kredita. Tužitelj, tuženik i Alpina osiguranje d.d. sklopili su Ugovor o preuzimanju ugovora o dugoročnom kreditu kojim je tužitelj preuzeo obveze po kreditu Alpina osiguranja d.d. te sva prava i obveze iz Predugovora. Dana, 1. rujna 2002. tužitelj i tuženik sklopili su novi ugovor o preuzimanju duga-uputu kojim je tuženik dao uputu tužitelju da umjesto otplate navedenog kredita (prvobitno od Alpina osiguranja d.d.) preuzme otplatu kredita tuženika koju je on imao prema Hypo Alpe Adria bank d.d. prema ugovorima broj 211-50-5157 i broj 211-50-5076

otplatom kojih će se smatrati da je kupoprodajna cijena za predmetnu nekretninu isplaćena u cijelosti. Tužitelj je ispunio sve svoje obveze pa predlaže da se utvrdi predugovor za prodajni ugovor o kupnji nekretnine od 1. listopada 2001. sadrži sve bitne sastojke glavnog ugovora o kupoprodaji, da je tužitelj isplatom kredita broj 211-50-5157 i 211-50-5076 u ukupnom iznosu od 19.912.021,24 kn prema Hypo Alpe-Adria bank d.d. u cijelosti ispunio obvezu prema ugovoru o kupoprodaji, ugovoru o preuzimanju ugovora o dugoročnom kreditu te ugovora o preuzimanju duga-uputi čime je 3376/2 stekao pravo vlasništva nekretnine označene kao čest. zgr. 3376/2 upisane u ZU 15663, k.o. Split te da se naloži tuženiku u roku 5 dana izdati tužitelju tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva na čest. zgr. upisane u ZU 15663, k.o. Split koju će u protivnom zamijeniti ova presuda.

Tuženik je u odgovoru na tužbu naveo da je točno da je tužitelj putem preuzimanja ugovora o dugoročnom kreditu i preuzimanjem obveze te prijenosom Predugovora na sebe preuzeo obvezu izvršiti povrat kredita kojeg tuženik ima prema Hypo Alpe-Adria bank d.d. te da je otplatom tog kredita isplatio kupoprodajnu cijenu i stekao pravo vlasništva na čest. zgr. 3376/2 koja je upisana u zk,ul, 15663 k.o. Split. Naveo je da iz potvrde o otplaćenim kreditima od 18. Travnja 2012. proizlazi da je tužitelj ispunio svoju obvezu u cijelosti čime je isplatio u cijelosti kupoprodajnu cijenu pa da se ne protivi tužbenom zahtjevu.

U postupku izvođenja dokaz sud je izvršio uvid u Predugovor (list 3, 4 spisa), ugovor o preuzimanju ugovora o dugoročnom kreditu (list 5,6 spisa), ugovor o preuzimanju duga-uputi (list 7,8 spisa), Aneks ugovora o trajnom nalogu broj 02/02 (list 9 spisa), obračun glavnice i kamata (list 10 spisa), konto kartice (list 11-42 spisa), potvrdu (list 47 spisa).

Među strankama nije sporno da je tužitelj putem preuzimanja ugovora o dugoročnom kreditu i preuzimanjem obveze te prijenosom Predugovora na sebe preuzeo obvezu izvršiti povrat kredita kojeg tuženik ima prema Hypo Alpe-Adria bank d.d. te da je otplatom tog kredita isplatio kupoprodajnu cijenu i stekao pravo vlasništva na čest. zgr. 3376/2 koja je upisana u zk,ul, 15663 k.o. Split.

Uvidom u potvrdu o potvrde o otplaćenim kreditima od 18. travnja 2012. proizlazi da je tužitelj ispunio svoju obvezu u cijelosti.

Obzirom da između stranaka nema spora o relevantnim činjenicama te da je tuženik naveo da se ne protivi tužbenom zahtjevu na temelju odredbe čl. 45. i 17. Zakona o obveznim odnosima (NN 53/91, 73/91, 3/94, 7/96 i 112/99, dalje: ZOO) i odlučeno je kao u izreci.

Odluka o parničnim troškovima tužitelja, temelji se na odredbi čl. 154. st. 1. i 155. st. 1. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj: 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05. i 84/08.; dalje: ZPP), a sukladno zatraženom trošku i vrijednosti predmeta spora u iznosu od 50.000,00 kn (čl. 40. st. 2. ZPP u svezi s čl. 52. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o parničnom postupku, Narodne novine broj 84/08.). Odluka se odnosi na trošak zastupanja tužitelja po punomoćniku, odvjetniku, odnjerem prema odredbama Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine broj: 148/2009).

Tako je tužitelju priznato po 100 bodova za zastupanje na ročištima 19. travnja 2012. i 15. svibnja 2012. (Tbr. 9/1) odnosno ukupno 200 bodova, odnosno 2.000,00 kn (Tbr. 50), što uz uvećanje za iznos PDV od 25%, odnosno za iznos od 500,00 kn (Tbr. 42/2), iznosi 2.500,00 kn. Tužitelju je priznat i trošak sudske pristojbe na tužbu u iznosu od 850,00 kn i presudu u iznosu od 850,00 kn. Dakle, tužitelju su priznati troškovi parničnog postupka u ukupnom iznosu od 4.200,00 kn.

U Zagrebu, 30. svibnja 2012.

Sudac:
Kolinda Kolar, v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove presude nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu Županijskom sudu u Zagrebu, a koja se predaje putem ovog suda, pisana, u 4 primjerka u roku 15 dana od primitka pismenoga otpravka presude.

Dostaviti:

1. Tužitelju po punomoćniku
2. Tuženiku po punomoćniku



Za točnost otpravka-ovlašteni službenik:
Vesna Stančin



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 21.02.2018. 23:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 15663

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25242/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZGR 3376/2	DVOR, KUĆA			409	
		DVOR			28	
		KUĆA			381	
		UKUPNO:			409	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*HYPO BANKA CROATIA D.D. ZAGREB			
*1.1	Z-3443/2016	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-3443/2016	Pred. 30. ožujka 1999. Z-2395/99	ZABILJEŽBA
		Zabilježuje se, da je prijenos prava vlasništva s imena Alpe Jadran Hypo d.d. Split, na ime Hypo banka Croatia d.d. Zagreb, izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000 DEM (petmilijuna DEM), u protuvrijednosti kn s nuzgredicama.	
*3.1	Z-3443/2016	Pred. 25. srpnja 2001. Z-5381/01	ZABILJEŽBA DODATNE TRAŽBINE
		Na temelju Ugovora o kreditu br. 427/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnine od 17. srpnja 2001., zabilježuje se, da je prijenos prava vlasništva na ime Hypo Alpe-Adria Bank d.d. Zagreb (Hypo banka Croatia d.d. Zagreb), izvršen i radi osiguranja dodatne tražbine u iznosu od 135.000 EUR (stotridesetpettisuća EUR-a) u protuvrijednosti kuna uz kamate i nuzgredice.	
*4.1	Z-3443/2016	Pred. 27. svibnja 2004. Z-5667/04	ZABILJEŽBA
		Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 26. svibnja 2004. broj VIII P-597/04, zabilježuje se privremena mjera zabranom otuđenja i raspolaganja nekretninom upisanom u listu A.	
*5.1	Z-3443/2016	Pred. 21. lipnja 2004. Z-6467/04	ZABILJEŽBA V. 5.2.)
		Na temelju primjerka tužbe od 14.05.2004. pod posl. br. VIIIP-597/04, zabilježuje se spor glede nekretnine upisane u listu A, koji se vodi između Alpe Jadran banke d.d. u stečaju Split i Luke Jerića, Ivana Kelave, Marka Perkovića, "President" d.o.o. Split i Alpe Jadran Hypo d.d. Split.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*5.2	Z-3443/2016	Zaprimljeno 03.12.2014. broj Z-12373/14 Na temelju Zapisnika sastavljenog pred Trgovačkim sudom u Splitu dana 15. listopada 2014. godine pod brojem 8.P-597/04 i primjerka tužbe od 14.05.2004. godine koja se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod brojem Z-6467/04, zabilježuje se da se pred Trgovačkim sudom u Splitu pod posl. br. 8.P-597/04, vodi spor radi utvrđenja između tužitelja Alpe Jadran banka d.d. - u stečaju, Split, protiv tuženika Hypo banka Croatia d.d. - Zagreb (sada Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. - Zagreb) i drugih, glede čest. zgr. 3376/2, s redom prvenstva od dana 21. lipnja 2004. godine, (Z-6467/04).	ZABILJEŽBA
*6.1	Z-3443/2016	Pred. 27. travnja 2005. Z-5574/05 Na temelju primjerka tužbe od 25.04.2005., zabilježuje se spor glede nekretnine upisane u listu A, koji se vodi između tužitelja Pere Perišića i tuženika Hypo Alpe Adria bank d.d. Zagreb, Alpe Jadran Hypo d.d. Split i Jerić Luke iz Splita, radi utvrđenja uknjižbe i isplate.	ZABILJEŽBA
2. Vlasnički dio: 1/1			
*2.2	Z-3492/2016	Zaprimljeno 07.03.2016.g. pod brojem Z-3443/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, IZJAVA ZA POVRAT VLASNIŠTVA 16.02.2016, PUNOMOĆ GR-392/15 07.04.2015, s imena Hypo Banka Croatia d.d. Zagreb pod st.1, radi osiguranja tražbine upisane pod st.2.1 pod posl. br. Z-2395/99 i dodatne tražbine pod st.3.1 pod posl. br. Z-5381/01, na ime: *ALPE JADRAN HYPO D.D., OIB: 20550580362, STARČEVIĆEVA 1, 21000 SPLIT	na I (1.1), I (2.1), I (3.1)
2.3		Zaprimljeno 07.03.2016.g. pod brojem Z-3443/2016 ZABILJEŽBA, OGRANIČENJE VLASNIŠTVA Pred. 27. svibnja 2004. Z-5667/04 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 26. svibnja 2004. broj VIII P-597/04, zabilježuje se privremena mjera zabranom otuđenja i raspolaganja nekretninom upisanom u listu A.	ZABILJEŽBA
2.4		Zaprimljeno 07.03.2016.g. pod brojem Z-3443/2016 Prvenstveni red upisa: Z-12373/2014 ZABILJEŽBA, SPOR Zaprimljeno 03.12.2014. broj Z-12373/14 Na temelju Zapisnika sastavljenog pred Trgovačkim sudom u Splitu dana 15. listopada 2014. godine pod brojem 8.P-597/04 i primjerka tužbe od 14.05.2004. godine koja se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod brojem Z-6467/04, zabilježuje se da se pred Trgovačkim sudom u Splitu pod posl. br. 8.P-597/04, vodi spor radi utvrđenja između tužitelja Alpe Jadran banka d.d. - u stečaju, Split, protiv tuženika Hypo banka Croatia d.d. - Zagreb (sada Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. - Zagreb) i drugih, glede čest. zgr. 3376/2, s redom prvenstva od dana 21. lipnja 2004. godine, (Z-6467/04).	ZABILJEŽBA
2.5		Zaprimljeno 07.03.2016.g. pod brojem Z-3443/2016 ZABILJEŽBA, SPOR Pred. 27. travnja 2005. Z-5574/05 Na temelju primjerka tužbe od 25.04.2005., zabilježuje se spor glede nekretnine upisane u listu A, koji se vodi između tužitelja Pere Perišića i tuženika Hypo Alpe Adria bank d.d. Zagreb, Alpe Jadran Hypo d.d. Split i Jerić Luke iz Splita, radi utvrđenja uknjižbe i isplate.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.6	Zaprimljeno 07.03.2016.g. pod brojem Z-3492/2016	na 2 (2.2) UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PRESUDA OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, 29P-6120/11-7 30.05.2012, s imena Alpe Jadran Hypo d.d., Split, na ime: PRESIDENT D.O.O., OIB: 42089042789, ULICA GRADA CHICAGA 37, 10000 ZAGREB	
2.7	Zaprimljeno 13.10.2016.g. pod brojem Z-25242/2016	na 2 (2.5) ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, President d.o.o. kojim traži brisanje zabilježbe spora pod Rbr. 2.5. pod Z-5574/05.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1	Pred. 12. rujna 2001. Z-6405/01	631.688,69 DEM Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini "U Splitu, 7. rujna 2001.", uknjižuje se dobrovoljno založno pravo u iznosu od šestotridesetjednitiisućušestoosamdesetosam i 69/100 DEM, u protuvrijednosti kuna, s kamatnom stopom od 9% dekurzivno varijabilno godišnje i ostalih sporednih potraživanja, u korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, SA SJEDIŠTEM U KLAGENFURTU, ALPEN ADRIA-PLATZ 1		
2.				
2.1	Pred. 29. studenoga 2012. Z-11855/12	7.087.844,95 KN Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine broj OV-7677/2012 od 5. srpnja 2012. godine, suglasnosti Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb broj OV-6533/2012 od 19. travnja 2012. godine, punomoći GR-077/2011 od 19. travnja 2011. godine, punomoći GR-148/2012 od 16. travnja 2012. godine i izvotka iz sudskog registra i povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 3. lipnja 2011. godine, koji se nalaze u spisu ovog suda poslovni broj Z-8174/11, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od sedammilijunaosamdesetsedamtisućaosamsto četrdesetčetiri kune i devedesetpet lipa, zajedno s pripadajućim zateznim kamatama i svim ostalim eventualnim troškovima, u korist: PRESIDENT D.O.O., OIB: 42089042789, ZAGREB, ULICA GRADA CHICAGA 37		MBS: 060181876
3.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Pred. 29. studenoga 2012. Z-11856/12	2.875.320,09 KN		
	<p>Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine broj OV-7672/2012 od 5. srpnja 2012. godine, suglasnosti Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb broj OV-6535/2012 od 19. travnja 2012. godine, punomoći GR-077/2011 od 19. travnja 2011. godine, punomoći GR-148/2012 od 16. travnja 2012. godine i izvataka iz sudskog registra i povijesnog izvataka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 3. lipnja 2011. godine, koji se nalaze u spisu ovog suda poslovni broj Z-8174/11, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunaosamstosedamdesetpettisuća tristodvadeset kuna i devet lipa, zajedno s pripadajućim zateznim kamatama i svim ostalim eventualnim troškovima, u korist:</p> <p>PRESIDENT D.O.O., OIB: 42089042789, ZAGREB, ULICA GRADA CHICAGA 37</p>			MBS: 060181876
4.				
4.1	Pred. 22. studenoga 2013. Z-11941/13	671.860,05 EUR		
	<p>Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju presude Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj XVI P-2120/06 od 26. studenoga 2007. godine, suglasnosti Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. od 17. listopada 2013. godine, punomoći GR-269/13 od 16. travnja 2013. godine, čiji se ovjereni preslik nalazi kod ovog suda uložen u spisu poslovni broj Z-9635/13, izvataka iz sudskog registra i povijesnog izvataka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 3. lipnja 2011. godine, uknjižuje se prisilno pravo zaloga u iznosu od šestosedamdesetjednatisućuosamstošezdeset eura i pet centa, u protuvrijednosti kune prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate uvećano za ugovorenu kamatu za slučaj zakašnjenja od 7 % na godišnjoj razini, sa svim ostalim troškovima i potraživanjima iz presude, u korist:</p> <p>CROATIA LLOYD D.D. ZA REOSIGURANJE, OIB: 23508929264, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 62</p>			
4.2	<p>Zabilježuje se da prisilno pravo zaloga upisano pod st. 4.1 pod poslovnim brojem Z-11941/13, zadržava red prvenstva "Pred. 17. lipnja 2003. Z-5035/03".</p>			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.02.2018.

not 23.02.2018.

IVO VUKIĆ
ALPE JADRAN HYPO

STEČAJNA UPRAVITELJICA AJH
Gđa Ljiljana Poljanić

Prifeto 23.01.2018.

Predmet: Dostava dokumentacije

Poštovana,

nastavno na naš telefonski razgovor želim Vam pojasniti što ja znam o poslovanju Alpe Jadran Hypo d.d. Tvrtka je u blokadi dugi niz godina i nikakvih prometovanja preko žiro računa nije ostvarivala, niti mislim da ima otvoren IBAN u banci.

Prema mojim saznanjima dokumentaciju AJH je bila smještena u Zagrebu prije dosta godina u Gajevoj ulici 33. Kako su se mijenjali vlasnici dokumentacija je premještena u Medulićevu 14, Zagreb, a poslije u Veliku Goricu u ul. Dr. Lavoslava Ružičke 36. Meni poznata posljednja osoba koja je vodila knjigovodstvo i kod kojeg je bila dokumentacija za tvrtku AJH je gđin. Stjepan Kralj mr, Marija Magdalena (10 km od Zaprešića), tajni agent službe za zaštitu ustavnog poretka.

Od 2003.godine tvrtka ne posluje niti ima uposlenih, a niti knjigovodstveni servis, tako da se knjigovodstvo nije vodilo niti su dostavljani godišnji izvještaji (gđin. Stjepan Kralj).

Dokumentacija koju šaljem za 2017.g.:

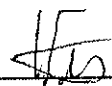
- Bruto bilanca
- Glavna knjiga
- sve konto kartice
- PEČAT

Za sve nejasnoće i pitanja možete me kontaktirati direktno ili na e-mail ivo.spalato@gmail.com

S poštovanjem

U ZAGREBU

25.01.2018


Ivo Vukić

NAPOMENA: PEČAT



Nadležni Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Poslovni broj spisa: 1.St-838/2016
Dužnik: ALPE JADRAN HYPO d.d., u stečaju, Velika Gorica
OIB: 20550580362
Zastupan po stečajnoj upraviteljici:
Ljiljana Poljanić, dipl.oec.
Vinkovačka 25, Split

Predračun troškova stečajnog postupka, čl. 89.st.1.t.2

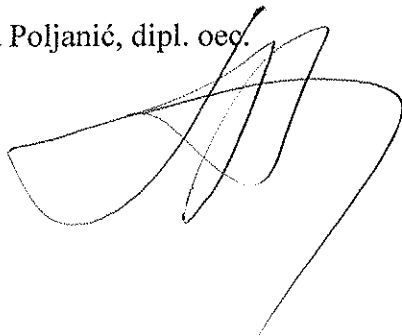
Procjena za 12 mjeseci vođenja postupka

1. Izrada pečata	125,00 kn
2. Otvaranje žiro računa, naknada vođenja	400,00 kn
3. Kancelarijski materijal	600,00 kn
4. Poštarina, fotokopiranje, pristojbe	400,00 kn
5. Izrada završnog računa 30.04.2018.	2.500,00 kn
6. Javna objava fin.dok.Fina 30.04.2018.	250,00 kn
7. Knjigovodstvene usluge	4.200,00 kn
8. Troškovi steč.uprav. tel.mob.inter. osob.autom.	800,00 kn
9. Doprinosi iz i na trošk.steč.uprav.pod t.8	520,00 kn
Ukupno:	9.795,00 kn

U navednoj procjeni nisu obuhvaćeni troškovi nagrade za rad stečajnog upravitelja.

Stečajna upraviteljica:

Ljiljana Poljanić, dipl. oec.



ALPE JADRAN HYPO d.d.
u stečaju
SPLIT

Nadležni Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Poslovni broj spisa: 1.St-838/2016
Dužnik: ALPE JADRAN HYPO d.d., u stečaju, Velika Gorica
OIB: 20550580362
Zastupan po stečajnoj upraviteljici:
Ljiljana Poljanić, dipl.oec.
Vinkovačka 25, Split

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE - čl. 221.

Prema knjigovodstvenom stanju na dan 31.12.2017. god.

I - DUGOTRAJNA IMOVINA	0,00 kn
II - KRATKOTRAJNA IMOVINA	0,00 kn
UKUPNO IMOVINA:	0,00 kn

Prema knjigovodstvenom stanju na dan 31.12.2017.god. a koje je predstavlja prepisano stanje na dan 31.12.2012.god. dužnik nema više nikakve imovine ni materijalne ni nematerijalne.

U Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, k.o.o. Donja Podstrana dužnik se još uvijek vodi kao vlasnik 6 kom parkirnih mjesta i neplodnog zemljišta upisanih u zemljišno knjižnim ulošcima kako slijedi:

- **Zk.ul. 391, č.z. 1416/1-** etažno vlasništvo/podulošci:
 1. E- 2 : 16/3521 suvl.dio u naravi garažni prostor G- 2 pov.16,36 m2
 2. E-13 : 18/3521 suvl.dio u naravi garažni prostor G-13 pov.18,39 m2
 3. E-17 : 24/3521 suvl.dio u naravi garažni prostor G-17 pov.23,86 m2
 4. E-18 : 25/3521 suvl.dio u naravi garažni prostor G-18 pov.25,39 m2
 5. E-20 : 17/3521 suvl.dio u naravi garažni prostor G-20 pov.16,66 m2
 6. E-25 : 24/3521 suvl.dio u naravi garažni prostor G-25 pov.23,52 m2

U navedenim podulošcima postoji četiri neriješene plombe od kojih se plomba Z-13425 od 28.06.2016. god. odnosi na prijedlog za uknjižbu prava vlasništva temeljem ugovora o kupoprodaji od 02.01.2012.god. OV-10358/16 u korist t.d. President d.o.o., Zagreb OIB: 42089042789 a za što je t.d. President d.o.o., Zagreb podnjelo Izlučni zahtjev 20.02.2018.god.

- **Zk.ul. 2961, č.z. 1416/3,** zemljište neplodno, površine 138 m2, u naravi dvorište.

U navedenom ulošku zabilježeno je pod Z-6768/15 od 29.05.2015.god. pokretanje ovršnog postupka Alpe Jadran Banka d.d. u stečaju radi prodaje navedene nekretnine.

Stečajna upraviteljica:

Ljiljana Poljanić, dipl.oec. **ALPE JADRAN HYPO d.d.**

**u stečaju
SPLIT**

Privitak:

- E-izvadak iz Z.k. Z.u. 391 podulošci: 2; 13; 17; 18; 20; 25 k.o. Donja Podstrana
- E-izvadak iz Z.k. Z.u. 2961 k.o. Donja Podstrana
- Katastarski plan č.z. 1416/ i 1416/3



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 30.01.2018. 23:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336556, DONJA PODSTRANA

Broj ZK uložka: 391

Broj zadnjeg dnevnika: Z-280/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11755/2016 (E-2), Z-11755/2016 (E-2), Z-11755/2016 (E-13), Z-11755/2016 (E-13), Z-11755/2016 (E-17), Z-11755/2016 (E-17), Z-11755/2016 (E-18), Z-11755/2016 (E-18), Z-11755/2016 (E-20), Z-11755/2016 (E-20), Z-11755/2016 (E-25), Z-11755/2016 (E-25), Z-13425/2016 (E-2), Z-13425/2016 (E-13), Z-13425/2016 (E-17), Z-13425/2016 (E-18), Z-13425/2016 (E-20), Z-13425/2016 (E-25), Z-14485/2016 (E-2), Z-14485/2016 (E-13), Z-14485/2016 (E-17), Z-14485/2016 (E-18), Z-14485/2016 (E-20), Z-14485/2016 (E-25), Z-22775/2017 (E-2), Z-22775/2017 (E-13), Z-22775/2017 (E-17), Z-22775/2017 (E-18), Z-22775/2017 (E-20), Z-22775/2017 (E-25), Z-1804/2018, Z-1953/2018 (E-2), Z-1953/2018 (E-13), Z-1953/2018 (E-17), Z-1953/2018 (E-18), Z-1953/2018 (E-20), Z-1953/2018 (E-25)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, 13, 17, 18, 20, 25 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

- DONJA PODSTRANA FAZA I

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1416/1	PODČELINA			2297	
		GARAŽA			367	
		STAMB. ZGR.			780	
		TRAFOSTANICA			9	
		NEPLODNO			1141	
		UKUPNO:			2297	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 16/3521 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	
1.	Temeljem zapisnika broj Z-8500/2005/391 prenosi se slijedeći upis: dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cijelinom garažnog prostora označen br. G-2, površine od 16,36 m2, u podrumu, na ime ALPE JADRAN HYPO D.D. SPLIT, SPLIT, STARČEVIĆEVA I	
2.1	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-5131/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran banka d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, izjavljen na rješenje ovog suda posl. br. Z-6768/15 od 1. ožujka 2016. godine.	
2.2	Zaprimljeno 19.07.2016.g. pod brojem Z-15877/2016 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Alpe Jadran banke d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-5131/16 od 6. lipnja 2016.	
2.5	Zaprimljeno 23.06.2017.g. pod brojem Z-22528/2017 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, predlagateljice upisa Alpe Jadran banke d.d. u stečaju iz Splita, Starčevićeva 1, izjavljenog na rješenje ovog suda poslovni broj Z-5612/16 od 1. lipnja 2017. godine.	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13. Suvlasnički dio: 18/3521 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)		
1. Temeljem zapisnika broj Z-8500/2005/391 prenosi se slijedeći upis: dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cijelinom garažnog prostora označen br. G-13, površine od 18,39 m2, u podrumu, na ime ALPE JADRAN HYPO D.D. SPLIT, SPLIT, STARČEVIĆEVA 1		
13.1	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-5131/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran banka d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, izjavljen na rješenje ovog suda posl. br. Z-6768/15 od 1. ožujka 2016. godine.	
13.2	Zaprimljeno 19.07.2016.g. pod brojem Z-15877/2016 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Alpe Jadran banke d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-5131/16 od 6. lipnja 2016.	
13.5	Zaprimljeno 23.06.2017.g. pod brojem Z-22528/2017 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, predlagateljice upisa Alpe Jadran banke d.d. u stečaju iz Splita, Starčevićeva 1, izjavljenog na rješenje ovog suda poslovni broj Z-5612/16 od 1. lipnja 2017. godine.	
17. Suvlasnički dio: 24/3521 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)		
1. Temeljem zapisnika broj Z-8500/2005/391 prenosi se slijedeći upis: dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cijelinom garažnog prostora označen br. G-17, površine od 23,86 m2, u podrumu, na ime ALPE JADRAN HYPO D.D. SPLIT, SPLIT, STARČEVIĆEVA 1		
17.1	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-5131/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran banka d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, izjavljen na rješenje ovog suda posl. br. Z-6768/15 od 1. ožujka 2016. godine.	
17.2	Zaprimljeno 19.07.2016.g. pod brojem Z-15877/2016 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Alpe Jadran banke d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-5131/16 od 6. lipnja 2016.	
17.5	Zaprimljeno 23.06.2017.g. pod brojem Z-22528/2017 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, predlagateljice upisa Alpe Jadran banke d.d. u stečaju iz Splita, Starčevićeva 1, izjavljenog na rješenje ovog suda poslovni broj Z-5612/16 od 1. lipnja 2017. godine.	
18. Suvlasnički dio: 25/3521 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)		
1. Temeljem zapisnika broj Z-8500/2005/391 prenosi se slijedeći upis: dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cijelinom garažnog prostora označen br. G-18, površine od 25,39 m2, u podrumu, na ime ALPE JADRAN HYPO D.D. SPLIT, SPLIT, STARČEVIĆEVA 1		
18.1	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-5131/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran banka d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, izjavljen na rješenje ovog suda posl. br. Z-6768/15 od 1. ožujka 2016. godine.	
18.2	Zaprimljeno 19.07.2016.g. pod brojem Z-15877/2016 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Alpe Jadran banke d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-5131/16 od 6. lipnja 2016.	
18.5	Zaprimljeno 23.06.2017.g. pod brojem Z-22528/2017 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, predlagateljice upisa Alpe Jadran banke d.d. u stečaju iz Splita, Starčevićeva 1, izjavljenog na rješenje ovog suda poslovni broj Z-5612/16 od 1. lipnja 2017. godine.	
20. Suvlasnički dio: 17/3521 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)		
1. Temeljem zapisnika broj Z-8500/2005/391 prenosi se slijedeći upis: dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cijelinom garažnog prostora označen br. G-20, površine od 16,66 m2, u podrumu, na ime		

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ALPE JADRAN HYPO D.D. SPLIT, SPLIT, STARČEVIĆEVA 1		
20.1	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-5131/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran banka d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, izjavljen na rješenje ovog suda posl. br. Z-6768/15 od 1. ožujka 2016. godine.	
20.2	Zaprimljeno 19.07.2016.g. pod brojem Z-15877/2016 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Alpe Jadran banke d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-5131/16 od 6. lipnja 2016.	
20.5	Zaprimljeno 23.06.2017.g. pod brojem Z-22528/2017 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, predlagateljice upisa Alpe Jadran banke d.d. u stečaju iz Splita, Starčevićeva 1, izjavljenog na rješenje ovog suda poslovni broj Z-5612/16 od 1. lipnja 2017. godine.	
25. Suvlasnički dio: 24/3521 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)		
1. Temeljem zapisnika broj Z-8500/2005/391 prenosi se slijedeći upis: dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cijelinom garažnog prostora označen br. G-25, površine od 23,52 m2, u podrumu, na ime		
ALPE JADRAN HYPO D.D. SPLIT, SPLIT, STARČEVIĆEVA 1		
25.1	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-5131/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran banka d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, izjavljen na rješenje ovog suda posl. br. Z-6768/15 od 1. ožujka 2016. godine.	
25.2	Zaprimljeno 19.07.2016.g. pod brojem Z-15877/2016 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Alpe Jadran banke d.d. u stečaju, Split, Starčevićeva 1, protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-5131/16 od 6. lipnja 2016.	
25.5	Zaprimljeno 23.06.2017.g. pod brojem Z-22528/2017 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, predlagateljice upisa Alpe Jadran banke d.d. u stečaju iz Splita, Starčevićeva 1, izjavljenog na rješenje ovog suda poslovni broj Z-5612/16 od 1. lipnja 2017. godine.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 03.01.2018.g. pod brojem Z-280/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagateljice Orgine Jerić, iz Split, A.G. Matoša 59B, kojim traži uknjižbu prava vlasništva i baš 132/2297 dijela čest. zem. 1416/1 koji u naravi predstavlja izgrađeni objekt na etaži prizemlja ukupne površine 132 m2.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (16/3521)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 21.09.2015. broj Z-10942/15</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja posl.br. Ovr-6705/15 od 16. rujna 2015. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretninama Alpe Jadran Hypo d.d., radi osiguranja novčane tražbine,</p> <p>- u iznosu od 473.264,67 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 212.191,44 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 136.245,33 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 41.043,36 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 29.649,14 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 15.852,16 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 141.457,90 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 54.821,65 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>te radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 11.050,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, OIB: 52634238587</p>		GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
1.3	Zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul. 2961 k.o. Donja Podstrana.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 13 (18/3521)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 21.09.2015. broj Z-10942/15</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja posl.br. Ovr-6705/15 od 16. rujna 2015. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretninama Alpe Jadran Hypo d.d., radi osiguranja novčane tražbine,</p> <p>- u iznosu od 473.264,67 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 212.191,44 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 136.245,33 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 41.043,36 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 29.649,14 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 15.852,16 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 141.457,90 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 54.821,65 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>te radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 11.050,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, OIB: 52634238587</p>		GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
1.3	Zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul. 2961 k.o. Donja Podstrana.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 17 (24/3521)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 21.09.2015. broj Z-10942/15</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja posl.br. Ovr-6705/15 od 16. rujna 2015. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretninama Alpe Jadran Hypo d.d., radi osiguranja novčane tražbine,</p> <p>- u iznosu od 473.264,67 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 212.191,44 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 136.245,33 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 41.043,36 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 29.649,14 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 15.852,16 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 141.457,90 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 54.821,65 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>te radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 11.050,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, OIB: 52634238587</p>		GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
1.3	Zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul. 2961 k.o. Donja Podstrana.		ZABILJEŽBA
I. Na suvlasnički dio: 18 (25/3521)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Na temelju ovosudnog rješenja posl.br. Ovr-6705/15 od 16. rujna 2015. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretninama Alpe Jadran Hypo d.d., radi osiguranja novčane tražbine,</p> <p>- u iznosu od 473.264,67 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 212.191,44 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 136.245,33 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 41.043,36 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 29.649,14 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 15.852,16 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 141.457,90 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 54.821,65 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>te radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 11.050,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, OIB: 52634238587</p>		GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
1.3	Zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul. 2961 k.o. Donja Podstrana.		ZABILJEŽBA
I. Na suvlasnički dio: 20 (17/3521)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 21.09.2015. broj Z-10942/15</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja posl.br. Ovr-6705/15 od 16. rujna 2015. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretninama Alpe Jadran Hypo d.d., radi osiguranja novčane tražbine,</p> <p>- u iznosu od 473.264,67 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 212.191,44 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 136.245,33 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 41.043,36 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 29.649,14 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 15.852,16 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 141.457,90 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 54.821,65 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>te radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 11.050,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, OIB: 52634238587</p>		GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zabilježu se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
1.3	Zabilježu se da je sporedni uložak z.k.ul. 2961 k.o. Donja Podstrana.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 25 (24/3521)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 21.09.2015. broj Z-10942/15</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja posl.br. Ovr-6705/15 od 16. rujna 2015. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretninama Alpe Jadran Hypo d.d., radi osiguranja novčane tražbine,</p> <p>- u iznosu od 473.264,67 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 212.191,44 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 136.245,33 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 41.043,36 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 29.649,14 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 15.852,16 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 141.457,90 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 54.821,65 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>te radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 11.050,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, OIB: 52634238587</p>		GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
1.3	Zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul. 2961 k.o. Donja Podstrana.		ZABILJEŽBA
4. Na suvlasnički dio: 2 (16/3521)			
4.1	<p>Zaprimljeno 25.05.2016.g. pod brojem Z-9624/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran Hypo d.d. iz Splita, Starčevićeva 1, na rješenje ovog suda poslovni broj Z-10942/15 od 6. travnja 2016. godine.</p>		vezano uz B 2 (1.1)
5. Na suvlasnički dio: 13 (18/3521)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 25.05.2016.g. pod brojem Z-9624/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran Hypo d.d. iz Splita, Starčevićeva 1, na rješenje ovog suda poslovni broj Z-10942/15 od 6. travnja 2016. godine.		vezano uz B 13 (1.1)
6. Na suvlasnički dio: 17 (24/3521)			
6.1	Zaprimljeno 25.05.2016.g. pod brojem Z-9624/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran Hypo d.d. iz Splita, Starčevićeva 1, na rješenje ovog suda poslovni broj Z-10942/15 od 6. travnja 2016. godine.		vezano uz B 17 (1.1)
7. Na suvlasnički dio: 18 (25/3521)			
7.1	Zaprimljeno 25.05.2016.g. pod brojem Z-9624/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran Hypo d.d. iz Splita, Starčevićeva 1, na rješenje ovog suda poslovni broj Z-10942/15 od 6. travnja 2016. godine.		vezano uz B 18 (1.1)
8. Na suvlasnički dio: 20 (17/3521)			
8.1	Zaprimljeno 25.05.2016.g. pod brojem Z-9624/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran Hypo d.d. iz Splita, Starčevićeva 1, na rješenje ovog suda poslovni broj Z-10942/15 od 6. travnja 2016. godine.		vezano uz B 20 (1.1)
9. Na suvlasnički dio: 25 (24/3521)			
9.1	Zaprimljeno 25.05.2016.g. pod brojem Z-9624/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran Hypo d.d. iz Splita, Starčevićeva 1, na rješenje ovog suda poslovni broj Z-10942/15 od 6. travnja 2016. godine.		vezano uz B 25 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.01.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



Projekt "Razvoj 'One stop shop' podsustava za ZIS aplikaciju u
zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga"
sufinancira Europska unija

Početna stranica (index.jsp) Ministarstvo pravosuđa Državna geodetska uprava

Korisne informacije Prijava (/private/login.jsp)

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

PREGLED KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

Podaci o ZK predmetu

Općinski sud / ZK odjel*:

Općinski sud u Splitu / Zemljišnoknjižni odjel Split

Broj ZK predmeta:

Z - 11755 / 2016

✕ Poništi

🔍 Pregledaj

Pregled statusa predmeta

OPĆINSKI SUD U SPLITU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

Broj predmeta: Z-11755/2016

Stanje na dan: 21.02.2018 23:25

Primljeno: 13.06.2016 11:23

Vrsta isprave:

Oznaka spisa:

Sadržaj prijedloga:

Bilješka o kretanju spisa:

Način rješenja:

Datum rješenja:

Datum provedbe:

Datum otpreme:

©2014-2018 - Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.



Početna stranica (index.jsp) Ministarstvo pravosuđa Državna geodetska uprava

Korisne informacije Prijava (/private/login.jsp)

[PREGLED GLAVNE KNJIGE \(LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT\)](#)[PREGLED KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA](#)

Podaci o ZK predmetu

Općinski sud / ZK odjel*:

Općinski sud u Splitu / Zemljišnoknjižni odjel Split

Broj ZK predmeta:

Z - 13425 / 2016

Pregled statusa predmeta

OPĆINSKI SUD U SPLITU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

Broj predmeta: Z-13425/2016

Stanje na dan: 21.02.2018 23:25

Primljeno: 28.06.2016 11:42

Vrsta isprave:

Oznaka spisa:

Sadržaj prijedloga: na čest. zem. 1416/1 etaže: 2, 13, 17, 18, 20, 25, Z.U. 391 K.O. Donja Podstrana.

Bilješka o kretanju spisa:

Način rješenja:

Datum rješenja:

Datum provedbe:

Datum otpreme:

©2014-2018 - Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.

Prijedlog za
uključivanje
vlasništva
"Besolent" d.o.o.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



Projekt "Razvoj 'One stop shop' podsustava za ZIS aplikaciju u
zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga"
sufinancira Europska unija

Početna stranica (index.jsp) Ministarstvo pravosuđa Državna geodetska uprava

Korisne informacije Prijava (/private/login.jsp)

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

PREGLED KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

Podaci o ZK predmetu

Općinski sud / ZK odjel*: Općinski sud u Splitu / Zemljišnoknjižni odjel Split

Broj ZK predmeta: Z - 14485 / 2016

Poništi

Pregledaj

Pregled statusa predmeta

OPĆINSKI SUD U SPLITU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

Broj predmeta: Z-14485/2016

Stanje na dan: 21.02.2018 23:25

Primljeno: 07.07.2016 07:00

Vrsta isprave:

Oznaka spisa: OVR-5872/15

Sadržaj prijedloga: na kat. čest. 1416/3 Z.U. 2961, kat čest. 1416/1 etaže: 2, 13, 17, 18, 20, 25 Z.U. 391,
K.O. Donja Podstrana.

Bilješka o kretanju spisa:

Način rješenja:

Datum rješenja:

Datum provedbe:

Datum otpreme:

©2014-2018 - Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



Projekt "Razvoj 'One stop shop' podsustava za ZIS aplikaciju u zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga" sufinancira Europska unija

Početna stranica (index.jsp) Ministarstvo pravosuđa Državna geodetska uprava

Korisne informacije Prijava (/private/login.jsp)

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

PREGLED KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

Podaci o ZK predmetu

Općinski sud / ZK odjel*: Općinski sud u Splitu / Zemljišnoknjižni odjel Split

Broj ZK predmeta: Z - 22775 / 2017

✕ Poništi

🔍 Pregledaj

Pregled statusa predmeta

OPĆINSKI SUD U SPLITU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

Broj predmeta: Z-22775/2017

Stanje na dan: 21.02.2018 23:25

Primljeno: 26.06.2017 14:58

Vrsta isprave:

Oznaka spisa:

Sadržaj prijedloga:

Bilješka o kretanju spisa:

Način rješenja:

Datum rješenja:

Datum provedbe:

Datum otpreme:

©2014-2018 - Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



Projekt "Razvoj 'One stop shop' podsustava za ZIS aplikaciju u zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga" sufinancira Europska unija

Početna stranica (index.jsp) Ministarstvo pravosuđa Državna geodetska uprava

Korisne informacije Prijava (/private/login.jsp)

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

PREGLED KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

Podaci o ZK predmetu

Općinski sud / ZK odjel*:

Općinski sud u Splitu / Zemljišnoknjižni odjel Split

Broj ZK predmeta:

Z - 1804 / 2018

Poništi

Pregledaj

Pregled statusa predmeta

OPĆINSKI SUD U SPLITU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

Broj predmeta: Z-1804/2018

Stanje na dan: 21.02.2018 23:25

Primljeno: 16.01.2018 10:00

Vrsta isprave:

Oznaka spisa: 1. St-838/2016

Sadržaj prijedloga:

rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom ALPE JADRAN HYPO d.d.
(OIB: 20550580362) na nekretninama upisanim u Z.U. 391 i Z.U. 2961 K.O. Donja
Podstrana

Bilješka o kretanju spisa:

Način rješenja:

Datum rješenja:

Datum provedbe:

Datum otpreme:

©2014-2018 - Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 21.02.2018. 23:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336556, DONJA PODSTRANA

Broj ZK uložka: 2961

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9624/2016

Aktivne plombe: Z-11755/2016, Z-11755/2016, Z-14485/2016, Z-1804/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

-FAZA3

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1416/3	PODČELINA			138	
		NEPLODNO			138	
		UKUPNO:			138	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ALPE JADRAN HYPO D.D. SPLIT, SPLIT, STARČEVIĆEVA 1	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 29.05.2015. broj Z-6768/15	ZABILJEŽBA
Zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretnini označenoj kao kat. čest. 1416/3, vlasništva ovršenika Alpe Jadran Hypo d.d., OIB 20550580362, Split, Starčevićeva 1, utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Alpe Jadran banka d.d. u stečaju, OIB 14823943776, iz Splita, Starčevićeva 1, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 21.09.2015. broj Z-10942/15</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja posl.br. Ovr-6705/15 od 16. rujna 2015. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretninama Alpe Jadran Hypo d.d., radi osiguranja novčane tražbine,</p> <p>- u iznosu od 473.264,67 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 212.191,44 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 136.245,33 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 08. svibnja 2006. godine pa do isplate i to od 08. svibnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 41.043,36 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 08. svibnja 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 29.649,14 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 15.852,16 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>- u iznosu od 141.457,90 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 04. prosinca 2006. godine pa do isplate i to od 04. prosinca 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, po stopi od 15 % godišnje, a od 01. siječnja 2008. godine nadalje po stopi zakonske zatezne kamate propisane Uredbom Vlade RH o visini stope zakonskih zateznih kamata po stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima ("Narodne novine" 35/05) i to po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, te u iznosu od 54.821,65 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata od 04. prosinca 2006. godine,</p> <p>te radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 11.050,00 kn, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, OIB: 52634238587</p>		SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
1.3	Zabilježuje se da je glavni uložak z.k.ul. 391 k.o. Donja Podstrana.		
2.			
2.1	<p>Zaprimljeno 25.05.2016.g. pod brojem Z-9624/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Alpe Jadran Hypo d.d. iz Splita, Starčevićeva 1, na rješenje ovog suda poslovni broj Z-10942/15 od 6. travnja 2016. godine.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.02.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



Projekt "Razvoj 'One stop shop' podsustava za ZIS aplikaciju u zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga" sufinancira Europska unija

Početna stranica (index.jsp) Ministarstvo pravosuđa Državna geodetska uprava

Korisne informacije Prijava (/private/login.jsp)

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

PREGLED KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

Podaci o ZK predmetu

Općinski sud / ZK odjel*:

Općinski sud u Splitu / Zemljišnoknjižni odjel Split

Broj ZK predmeta:

Z - 10942 / 2015

Poništi

Pregledaj

Pregled statusa predmeta

OPĆINSKI SUD U SPLITU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

Broj predmeta: Z-10942/2015

Stanje na dan: 21.02.2018 23:25

Primljeno: 21.09.2015 13:47

Vrsta isprave:

Oznaka spisa:

Sadržaj prijedloga: prisilnog založnog prava na teret čest. zem. 1416/3 Z.U. 2961, E-2, 13, 17, 18, 20 i 25, K.O. Donja Podstrana

Bilješka o kretanju spisa: OSTALO, PRIMJEDBA OVR-6705/15, „ 15.03.16

Način rješenja: Udovoljeno

Datum rješenja: 10.06.2016.

Datum provedbe: 13.06.2016.

Datum otpreme: 13.06.2016.

©2014-2018 - Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.



Početna stranica (index.jsp) Ministarstvo pravosuđa Državna geodetska uprava

Korisne informacije Prijava (/private/login.jsp)

[PREGLED GLAVNE KNJIGE \(LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT\)](#)[PREGLED KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA](#)

Podaci o ZK predmetu

Općinski sud / ZK odjel*:

Općinski sud u Splitu / Zemljišnoknjižni odjel Split

Broj ZK predmeta:

Z

- 9624

/

2016

Pregled statusa predmeta

OPĆINSKI SUD U SPLITU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

Broj predmeta: Z-9624/2016

Stanje na dan: 21.02.2018 23:25

Primljeno: 25.05.2016 07:00

Vrsta isprave:

Oznaka spisa:

Sadržaj prijedloga: na br. Z-10942/15 K.O. Donja Podstrana

Bilješka o kretanju spisa:

Način rješenja: Udovoljeno

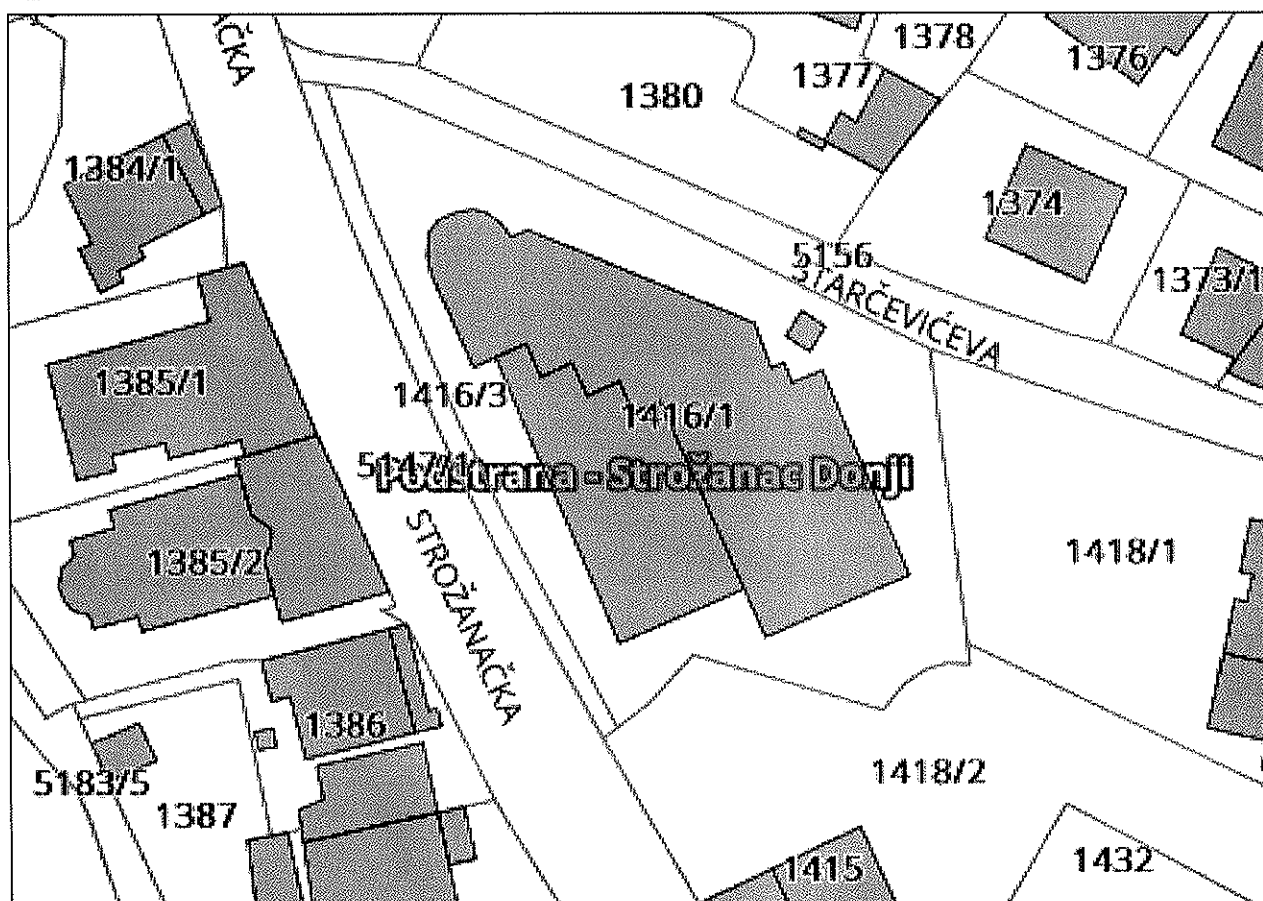
Datum rješenja: 03.06.2016.

Datum provedbe: 10.06.2016.

Datum otpreme: 10.06.2016.

©2014-2018 - Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.



0 20m

geoportal.dgu.hr

Ispisano 26.02.2018.
NAPOMENA: NIJE JAVNA ISPRAVA

Nadležni Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Poslovni broj spisa: 1.St-838/2016
Dužnik: ALPE JADRAN HYPO d.d., u stečaju, Velika Gorica
OIB: 20550580362
Zastupan po stečajnoj upraviteljici:
Ljiljana Poljanić, dipl.oec.
Vinkovačka 25, Split

POPIS VJEROVNIKA - čl. 222.

Prema knjigovodstvenom stanju na dan 31.12.2017. god.

Red. Br.	NAZIV VJEROVNIKA	Osnov tražbine	IZNOS U Kn
1.	Jerić Orgina (supruža prvog z.z. i predsjed. uprave Luke Jerića)	Dugoročni zajam	12.366.686,43
2.	President d.o.o., Zagreb	Preuzete obveze	11.706.233,74
4.	Croatia LLoyd d.d.-brisan 2017. zbog pripajanja Cro.osig.d.d.	Trošak spora i dugoročni obveze	6.115.234,61
5.	Konstruktor d.d.	Dug po cesijama za obveze Alpe Jadran Banke d.d.	1.448.498,49
6.	Porezna uprava	Porezni dug za 2006.god.	1.758.745,13
7.	Dobavljači	Neplaćene usluge	396.288,70
	UKUPNO OBVEZE		33.791.687,10

Napomena: Knjigovodstveno stanje na dan 31.12.2017.god. predstavlja prepisano stanje na dan 31.12.2012.god.

Stečajna upraviteljica:

Ljiljana Poljanić, dipl.oec.

ALPE JADRAN HYPO d.d.
u stečaju
SPLIT

Nadležni Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Poslovni broj spisa: 1.St-838/2016
Dužnik: ALPE JADRAN HYPO d.d., u stečaju, Velika Gorica
OIB: 20550580362
Zastupan po stečajnoj upraviteljici:
Ljiljani Poljanić, dipl.oec.
Vinkovačka 25, Split

PREGLED IMOVINE I OBVEZA - čl. 223.

Prema knjigovodstvenom stanju na dan 31.12.2017. god.

Prema knjigovodstvenom stanju na dan 31.12.2017.god., nepromjenjeno u odnosu na stanje 31.12.2012.god., imovina i obveze dužnika iskazani su kako slijedi:

I - DUGOTRAJNA IMOVINA **0,00 kn**

II - KRATKOTRAJNA IMOVINA **0,00 kn**

Dužnik prema iskazanim knjigovodstvenim podacima nema ni dugotrajne ni kratkotrajne imovine koja bi predstavljala stečajnu masu. Prema Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu za k.o. Donja Podstrana stečajni dužnik je i dalje upisan kao vlasnik 6 garažnih mjesta upisanih u Z.u. 391 koji su prodati t.d. President d.o.o. za iznos od 480.000,00 kn temeljem kupoprodajnog ugovora od 02.01.2012.god. (OV-10358/16 od 13.06.2016.) i za koje je t.d. President d.o.o., Zagreb podnijelo Izlučni zahtjev te neplodno zemljište upisano u Z.u. 2961 č.z. 1416/3, pov.138 m2, u naravi dvorište, sve k.o.Donja Podstrana.

OBVEZE:

1. Dugoročne obveze	19.852.595,00 kn
- obveze za zajmove:	12.379.186,00 kn
- obveze prema finan.instit.:	5.907.277,00 kn
- odgođena porezna obveza:	1.566.132,00 kn
2. Kratkoročne obveze	13.939.092,00 kn
- obveze za depozite:	440,00 kn
-obveze prema dobavljačima:	383.349,00 kn
- obveze za poreze	192.613,00 kn
- ostale kratkoročne obveze:	13.362.690,00 kn
Ukupno:	33.791.687,00 kn

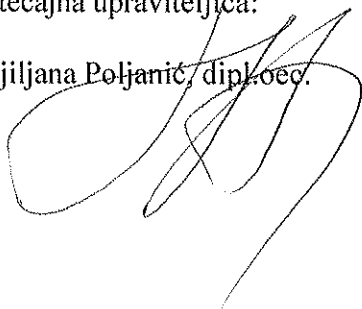
Pregled imovina i obveza prema knjigovodstvenom stanju na dan 31.12.2017.

IMOVINA	Iznos imovine	OBVEZE	Iznos obveza
Dugotrajna imovina	0,00	Obveze vjerovnika I- viši ispl. red	0,00
Kratkotrajna imovina	0,00	Obveze vjerovnika II-viši/opći ispl. red	33.791.697,00
UKUPNO	0,00	UKUPNO	33.791.697,00

Prema iskazanim knjigovodstvenim podacima stečajni dužnik nema ni dugotrajne ni kratkotrajne imovine koja bi predstavljala stečajnu masu.

Stečajna upraviteljica:

Ljiljana Poljanić, dipl.oec.



ALPE JADRAN HYPO d.d.
u stečaju
SPLIT

Privici:

- Bruto bilanca na dan 31.12.2017.god.
- Glavna knjiga-promet na dan 31.12.2017.god.

Bruto bilanca po analitičkim kontima

Odabrani uvjeti pretrage:
 Od datuma: 01.01.2017
 Do datuma: 31.12.2017
 Uključena stanja: Početno, Prethodno
 Status stavki: Proknjižene, Neproknjižene, Pristigle

	Analitički konto	Opis	Poč. i pre. stanje duguje	Poč. i pre. stanje potražuje	Promet duguje	Promet potražuje	Ukupno duguje	Ukupno potražuje	Saldo analitičkog konta
	0600	Udjeli u dionicama CONVESTA	14.915.228,00	14.915.228,00	0,00	0,00	14.915.228,00	14.915.228,00	0,00D
	0601	Udjeli u dioničarskom kapitalu ALPE JADRAN BANKE	10.484.100,00	10.484.100,00	0,00	0,00	10.484.100,00	10.484.100,00	0,00D
Sintetika 060			25.399.328,00	25.399.328,00	0,00	0,00	25.399.328,00	25.399.328,00	0,00D
	0660	Otkup vlastitih dionica po nominalnoj vrijednosti	10.139.436,42	5.069.718,21	0,00	0,00	10.139.436,42	5.069.718,21	5.069.718,21D
Sintetika 066			10.139.436,42	5.069.718,21	0,00	0,00	10.139.436,42	5.069.718,21	5.069.718,21D
	0690	Vrijednosno usklađenje fin. imovine-dionica	0,00	5.069.718,21	0,00	0,00	0,00	5.069.718,21	5.069.718,21P
Sintetika 069			0,00	5.069.718,21	0,00	0,00	0,00	5.069.718,21	5.069.718,21P
Grupa 06			35.538.764,42	35.538.764,42	0,00	0,00	35.538.764,42	35.538.764,42	0,00D
Klasa 0			35.538.764,42	35.538.764,42	0,00	0,00	35.538.764,42	35.538.764,42	0,00D
	11310	Depoziti u ALPE JADRAN BANCI ustupjeni od ALPINE	1.720.360,52	1.720.360,52	0,00	0,00	1.720.360,52	1.720.360,52	0,00D
Sintetika 113			1.720.360,52	1.720.360,52	0,00	0,00	1.720.360,52	1.720.360,52	0,00D
	1180	Potraživanja od ALPE JADRAN BANKE za nepl.kredit EUROPSK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00D
	1181	Potr.s osn. kred. ADRIATIC ALPE Stobreč-kredit KLAGENFURT	5.180.156,58	5.180.156,58	0,00	0,00	5.180.156,58	5.180.156,58	0,00D
Sintetika 118			5.180.156,58	5.180.156,58	0,00	0,00	5.180.156,58	5.180.156,58	0,00D
Grupa 11			6.900.517,10	6.900.517,10	0,00	0,00	6.900.517,10	6.900.517,10	0,00D
	1295	Vrijednosno usklađenje ostalih potraživanja	9.165.771,25	9.165.771,25	0,00	0,00	9.165.771,25	9.165.771,25	0,00D
Sintetika 129			9.165.771,25	9.165.771,25	0,00	0,00	9.165.771,25	9.165.771,25	0,00D
Grupa 12			9.165.771,25	9.165.771,25	0,00	0,00	9.165.771,25	9.165.771,25	0,00D
	1408	Pretporez koji još nije priznat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00D
Sintetika 140			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00D
	1487	Potraživanja za više plaćeni porez na nekretnine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00D
Sintetika 148			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00D
Grupa 14			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00D
Klasa 1			16.066.288,35	16.066.288,35	0,00	0,00	16.066.288,35	16.066.288,35	0,00D
	2200	Dobavljači	12.500,00	14.094,81	0,00	0,00	12.500,00	14.094,81	1.594,81P
	2201	Dobavljači pruženih usluga	0,00	381.753,89	0,00	0,00	0,00	381.753,89	381.753,89P
Sintetika 220			12.500,00	395.848,70	0,00	0,00	12.500,00	395.848,70	383.348,70P

	Analički konto	Opis	Poč. i pre. stanje duguje	Poč. i pre. stanje potražuje	Promet duguje	Promet potražuje	Ukupno duguje	Ukupno potražuje	Saldo analitičkog konta
	2262	Depoziti i kaucije u novcu	0,00	440,00	0,00	0,00	0,00	440,00	440,00P
Sintetika 226			0,00	440,00	0,00	0,00	0,00	440,00	440,00P
Grupa 22			12.500,00	396.288,70	0,00	0,00	12.500,00	396.288,70	383.788,70P
	23112	Obv. za preuzeta plaćanja za cesije-KONSTRUKTOR-ALPE JAD	0,00	1.448.498,49	0,00	0,00	0,00	1.448.498,49	1.448.498,49P
	23113	Obveze za preuzeta plaćanja za cesije-GRAD ZADAR-ALPE JAD	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00D
	23114	Obv. za preuzeta pl. za cesije-AUTO KUĆA VRDOLJAK-ALPE JA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00D
	23115	Obveze za preuzeta plaćanja -PRESIDENT-DOM UMIROVLJENII	1.523.284,20	2.695.930,96	0,00	0,00	1.523.284,20	2.695.930,96	1.172.646,76P
	231151	Obveze za kamate - PRESIDENT - DOM UMIROVLJENIKA	0,00	350.637,44	0,00	0,00	0,00	350.637,44	350.637,44P
	23116	Obveze prema PRESIDENTU za kr. HR/538	2.119.126,42	3.750.461,35	0,00	0,00	2.119.126,42	3.750.461,35	1.631.334,93P
	231161	Obveze za kamate prema PRESIDENT HR/538	0,00	487.791,49	0,00	0,00	0,00	487.791,49	487.791,49P
	23117	Obveze za preuzeta plaća po cesiji-PRESIDENT	92.669,56	164.007,96	0,00	0,00	92.669,56	164.007,96	71.338,40P
	231171	Obveze za kamate za preuzeta plaćanja po cesiji PRESIDENT	0,00	21.331,16	0,00	0,00	0,00	21.331,16	21.331,16P
	23118	Obveze za preuz.plaće po cesiji-PRESIDENT GRUPA d.o.o.-REVIZ	0,00	45.750,00	0,00	0,00	0,00	45.750,00	45.750,00P
	23120	Obveze prema PRESIDENT-	0,00	7.087.844,95	0,00	0,00	0,00	7.087.844,95	7.087.844,95P
	2315	Obveze prema dioničarima ALPINA OSIGURANJA d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00D
	2318	Obveza troška sudskog spora Croatia Lloyd	0,00	1.045.516,40	0,00	0,00	0,00	1.045.516,40	1.045.516,40P
Sintetika 231			3.735.080,18	17.097.770,20	0,00	0,00	3.735.080,18	17.097.770,20	13.362.690,02P
	2399	Obveze za vodnu naknadu	0,00	10.440,00	0,00	0,00	0,00	10.440,00	10.440,00P
Sintetika 239			0,00	10.440,00	0,00	0,00	0,00	10.440,00	10.440,00P
Grupa 23			3.735.080,18	17.108.210,20	0,00	0,00	3.735.080,18	17.108.210,20	13.373.130,02P
	2409	Obveza za PDV po konačnom obračunu	0,00	112.018,98	0,00	0,00	0,00	112.018,98	112.018,98P
Sintetika 240			0,00	112.018,98	0,00	0,00	0,00	112.018,98	112.018,98P
	2460	Obveze za HGK za paušalnu naknadu	0,00	5.924,97	0,00	0,00	0,00	5.924,97	5.924,97P
	2461	Obveze za HGK za javnu funkciju	0,00	5.211,94	0,00	0,00	0,00	5.211,94	5.211,94P
Sintetika 246			0,00	11.136,91	0,00	0,00	0,00	11.136,91	11.136,91P
	2483	Obveze za porez na tvrtku ili naziv	0,00	10.309,56	0,00	0,00	0,00	10.309,56	10.309,56P
Sintetika 248			0,00	10.309,56	0,00	0,00	0,00	10.309,56	10.309,56P
	2490	Doprinos za šume	0,00	48.708,06	0,00	0,00	0,00	48.708,06	48.708,06P
Sintetika 249			0,00	48.708,06	0,00	0,00	0,00	48.708,06	48.708,06P
Grupa 24			0,00	182.173,51	0,00	0,00	0,00	182.173,51	182.173,51P
	2513	Obveze prema dugoročnim zajmovima Jerić Orgina	0,00	12.366.686,43	0,00	0,00	0,00	12.366.686,43	12.366.686,43P
	2514	Obveze prema dugoročnim zajmovima -Thermæe	0,00	12.500,00	0,00	0,00	0,00	12.500,00	12.500,00P
Sintetika 251			0,00	12.379.186,43	0,00	0,00	0,00	12.379.186,43	12.379.186,43P
	2524	Obveze prema DIONIČARIMA ALPINE i ustup orema O. hip.kredi	3.173.668,31	3.173.668,31	0,00	0,00	3.173.668,31	3.173.668,31	0,00D
	25241	Zatezna kta za obveze prema dioničarima Alpine i ustp prema O.	4.965.215,97	4.965.215,97	0,00	0,00	4.965.215,97	4.965.215,97	0,00D
	2525	Obveze po kreditu HR/538 koji plaća PRESIDENT-HAAB KLAGEI	0,00	837.558,61	0,00	0,00	0,00	837.558,61	837.558,61P
	2526	Obveze prema ustupu dioničara A.O. prema (O)	2.623.242,33	2.623.242,33	0,00	0,00	2.623.242,33	2.623.242,33	0,00D
	25261	Zat.kte za obveze prema ustpu dioničara AO prema O.	1.604.559,82	1.604.559,82	0,00	0,00	1.604.559,82	1.604.559,82	0,00D
Sintetika 252			12.366.686,43	13.204.245,04	0,00	0,00	12.366.686,43	13.204.245,04	837.558,61P
	2564	Dugoročne obveze prema CROATIA LLOYD	0,00	5.069.718,21	0,00	0,00	0,00	5.069.718,21	5.069.718,21P
Sintetika 256			0,00	5.069.718,21	0,00	0,00	0,00	5.069.718,21	5.069.718,21P
Grupa 25			12.366.686,43	30.653.149,68	0,00	0,00	12.366.686,43	30.653.149,68	18.286.463,25P

	Analitički konto	Opis	Poč. i pre. stanje duguje	Poč. i pre. stanje potražuje	Promet duguje	Promet potražuje	Ukupno duguje	Ukupno potražuje	Saldo analitičkog konta
	2810	Dugor. rezerv. za porezni dug -2006. čije je plać. odgođeno	0,00	1.566.131,62	0,00	0,00	0,00	1.566.131,62	1.566.131,62P
	Sintetika 281		0,00	1.566.131,62	0,00	0,00	0,00	1.566.131,62	1.566.131,62P
	Grupa 28		0,00	1.566.131,62	0,00	0,00	0,00	1.566.131,62	1.566.131,62P
Klasa 2			16.114.266,61	49.905.953,71	0,00	0,00	16.114.266,61	49.905.953,71	33.791.687,10P
	4165	Usluge revizije i procjene vrijednosti poduzeća	12.500,00	12.500,00	0,00	0,00	12.500,00	12.500,00	0,00D
	Sintetika 416		12.500,00	12.500,00	0,00	0,00	12.500,00	12.500,00	0,00D
	Grupa 41		12.500,00	12.500,00	0,00	0,00	12.500,00	12.500,00	0,00D
	4412	Vrijednosno usklađenje dugotrajne materijalne imovine	5.069.718,21	5.069.718,21	0,00	0,00	5.069.718,21	5.069.718,21	0,00D
	Sintetika 441		5.069.718,21	5.069.718,21	0,00	0,00	5.069.718,21	5.069.718,21	0,00D
	Grupa 44		5.069.718,21	5.069.718,21	0,00	0,00	5.069.718,21	5.069.718,21	0,00D
	4511	Troškovi dugovornog rezerviranja -osiguranje novčane tražbine	7.087.844,95	7.087.844,95	0,00	0,00	7.087.844,95	7.087.844,95	0,00D
	Sintetika 451		7.087.844,95	7.087.844,95	0,00	0,00	7.087.844,95	7.087.844,95	0,00D
	Grupa 45		7.087.844,95	7.087.844,95	0,00	0,00	7.087.844,95	7.087.844,95	0,00D
	4660	Doprinos Hrvatskoj gospodarskoj komori	600,00	600,00	0,00	0,00	600,00	600,00	0,00D
	Sintetika 466		600,00	600,00	0,00	0,00	600,00	600,00	0,00D
	4692	Sudski troškovi i pristojbe	1.045.516,40	1.045.516,40	0,00	0,00	1.045.516,40	1.045.516,40	0,00D
	4699	Ostali nespomenuti nem. troškovi (propali depozit AJB)	1.720.360,52	1.720.360,52	0,00	0,00	1.720.360,52	1.720.360,52	0,00D
	Sintetika 469		2.765.876,92	2.765.876,92	0,00	0,00	2.765.876,92	2.765.876,92	0,00D
	Grupa 46		2.765.876,92	2.765.876,92	0,00	0,00	2.765.876,92	2.765.876,92	0,00D
	4700	Kamate	1.469.207,70	1.469.207,70	0,00	0,00	1.469.207,70	1.469.207,70	0,00D
	Sintetika 470		1.469.207,70	1.469.207,70	0,00	0,00	1.469.207,70	1.469.207,70	0,00D
	4740	Zatezne kamate	5.100.568,09	5.100.568,09	0,00	0,00	5.100.568,09	5.100.568,09	0,00D
	Sintetika 474		5.100.568,09	5.100.568,09	0,00	0,00	5.100.568,09	5.100.568,09	0,00D
	4760	Gubici nastali prodajom dionica ispod troška nabave	1.334.638,03	1.334.638,03	0,00	0,00	1.334.638,03	1.334.638,03	0,00D
	Sintetika 476		1.334.638,03	1.334.638,03	0,00	0,00	1.334.638,03	1.334.638,03	0,00D
	Grupa 47		7.904.413,82	7.904.413,82	0,00	0,00	7.904.413,82	7.904.413,82	0,00D
	4814	Troškovi otpisa financijske imovine (dionice)	25.399.328,00	25.399.328,00	0,00	0,00	25.399.328,00	25.399.328,00	0,00D
	Sintetika 481		25.399.328,00	25.399.328,00	0,00	0,00	25.399.328,00	25.399.328,00	0,00D
	4853	Troškovi prelhodnih razdoblja-izgub. spor po pravomoćnoj presudi	8.900.730,94	8.900.730,94	0,00	0,00	8.900.730,94	8.900.730,94	0,00D
	Sintetika 485		8.900.730,94	8.900.730,94	0,00	0,00	8.900.730,94	8.900.730,94	0,00D
	Grupa 48		34.300.058,94	34.300.058,94	0,00	0,00	34.300.058,94	34.300.058,94	0,00D
	4910	Raspored troškova na teret prihoda	47.672.413,46	47.672.413,46	0,00	0,00	47.672.413,46	47.672.413,46	0,00D
	Sintetika 491		47.672.413,46	47.672.413,46	0,00	0,00	47.672.413,46	47.672.413,46	0,00D
	Grupa 49		47.672.413,46	47.672.413,46	0,00	0,00	47.672.413,46	47.672.413,46	0,00D
Klasa 4			104.813.426,30	104.813.426,30	0,00	0,00	104.813.426,30	104.813.426,30	0,00D
	7720	Prihodi od redovnih i zateznih kamata	4.441.491,27	4.441.491,27	0,00	0,00	4.441.491,27	4.441.491,27	0,00D
	Sintetika 772		4.441.491,27	4.441.491,27	0,00	0,00	4.441.491,27	4.441.491,27	0,00D
	7791	Prihodi od naplata šteta po sudskim procesima	473.625,00	473.625,00	0,00	0,00	473.625,00	473.625,00	0,00D

	Analitički konto	Opis	Poč. i pre. stanje duguje	Poč. i pre. stanje potražuje	Promet duguje	Promet potražuje	Ukupno duguje	Ukupno potražuje	Saldo analitičkog konta
Klasa 7		7799 Ostali nespomenuti prihodi	1.334.638,03	1.334.638,03	0,00	0,00	1.334.638,03	1.334.638,03	0,00D
	Sintetika 779		1.808.263,03	1.808.263,03	0,00	0,00	1.808.263,03	1.808.263,03	0,00D
	Grupa 77		6.249.754,30	6.249.754,30	0,00	0,00	6.249.754,30	6.249.754,30	0,00D
		7800 Prihodi po otpisu obveza po dobavljačima	2.707,37	2.707,37	0,00	0,00	2.707,37	2.707,37	0,00D
	Sintetika 780		2.707,37	2.707,37	0,00	0,00	2.707,37	2.707,37	0,00D
		7820 Izvanredni prihodi proizašli iz značajne promjene računovodstven	9.694.083,11	9.694.083,11	0,00	0,00	9.694.083,11	9.694.083,11	0,00D
	Sintetika 782		9.694.083,11	9.694.083,11	0,00	0,00	9.694.083,11	9.694.083,11	0,00D
		7850 Prihodi od šteta po sudskim procesima i tužbama	4.503.529,90	4.503.529,90	0,00	0,00	4.503.529,90	4.503.529,90	0,00D
	Sintetika 785		4.503.529,90	4.503.529,90	0,00	0,00	4.503.529,90	4.503.529,90	0,00D
	Grupa 78		14.200.320,38	14.200.320,38	0,00	0,00	14.200.320,38	14.200.320,38	0,00D
Klasa 8		7900 Razlika prihoda i rashoda iz redovnih aktivnosti	51.649.751,93	51.649.751,93	0,00	0,00	51.649.751,93	51.649.751,93	0,00D
	Sintetika 790		51.649.751,93	51.649.751,93	0,00	0,00	51.649.751,93	51.649.751,93	0,00D
	Grupa 79		51.649.751,93	51.649.751,93	0,00	0,00	51.649.751,93	51.649.751,93	0,00D
			72.099.826,61	72.099.826,61	0,00	0,00	72.099.826,61	72.099.826,61	0,00D
		8010 Gubitak prije oporezivanja	31.199.677,25	31.199.677,25	0,00	0,00	31.199.677,25	31.199.677,25	0,00D
	Sintetika 801		31.199.677,25	31.199.677,25	0,00	0,00	31.199.677,25	31.199.677,25	0,00D
	Grupa 80		31.199.677,25	31.199.677,25	0,00	0,00	31.199.677,25	31.199.677,25	0,00D
			31.199.677,25	31.199.677,25	0,00	0,00	31.199.677,25	31.199.677,25	0,00D
		9000 Upisani temeljni kapital	0,00	38.224.000,00	0,00	0,00	0,00	38.224.000,00	38.224.000,00P
	Sintetika 900		0,00	38.224.000,00	0,00	0,00	0,00	38.224.000,00	38.224.000,00P
Klasa 9		9030 Kapitalna ulaganja vlasnika	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00D
	Sintetika 903		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00D
	Grupa 90		0,00	38.224.000,00	0,00	0,00	0,00	38.224.000,00	38.224.000,00P
		9410 Preneseni gubitak	75.425.157,13	0,00	0,00	0,00	75.425.157,13	0,00	75.425.157,13D
	Sintetika 941		75.425.157,13	0,00	0,00	0,00	75.425.157,13	0,00	75.425.157,13D
	Grupa 94		75.425.157,13	0,00	0,00	0,00	75.425.157,13	0,00	75.425.157,13D
		9500 Dobit tekuće godine	0,00	3.409.470,03	0,00	0,00	0,00	3.409.470,03	3.409.470,03P
	Sintetika 950		0,00	3.409.470,03	0,00	0,00	0,00	3.409.470,03	3.409.470,03P
		9510 Gubitak tekuće financijske godine	40.954.452,28	40.954.452,28	0,00	0,00	40.954.452,28	40.954.452,28	0,00D
	Sintetika 951		40.954.452,28	40.954.452,28	0,00	0,00	40.954.452,28	40.954.452,28	0,00D
Grupa 95		40.954.452,28	44.363.922,31	0,00	0,00	40.954.452,28	44.363.922,31	3.409.470,03P	
Klasa 9		116.379.609,41	82.587.922,31	0,00	0,00	116.379.609,41	82.587.922,31	33.791.687,10D	
		392.211.858,95	392.211.858,95	0,00	0,00	392.211.858,95	392.211.858,95	0,00D	

Glavna knjiga

Odabrani uvjeti pretrage:

Od datuma: 01.01.2017

Do datuma: 31.12.2017

Od konta: 0001; Potraž. za upisane dionice s rokom uplato do 1 god.

Do konta: 9994; Obveze iz planiranog čistog dobitka

Status stavki: Proknjižene, Neproknjižene, Pristigle

Datum p. p.	Datum temeljnice	Vrsta knjiženja	Broj temeljnice	Broj stavke	Radna jedinica	Opis knjiženja	Br. dok.	Duguje	Potražuje	Saldo
0600 Udjeli u dionicama CONVESTA										
01.01.2012	01.01.2012					Početno stanje		14.915.228,00	0,00	14.915.228,00 D
						Prethodno stanje		0,00	14.915.228,00	0,00 D
								14.915.228,00	14.915.228,00	0,00 D
0601 Udjeli u dioničarskom kapitalu ALPE JADRAN BANKE										
01.01.2012	01.01.2012					Početno stanje		10.484.100,00	0,00	10.484.100,00 D
						Prethodno stanje		0,00	10.484.100,00	0,00 D
								10.484.100,00	10.484.100,00	0,00 D
0660 Otkup vlastitih dionica po nominalnoj vrijednosti										
						Prethodno stanje		10.139.436,42	5.069.718,21	5.069.718,21 D
								10.139.436,42	5.069.718,21	5.069.718,21 D
0690 Vrijednosno usklađenje fin.imovine-dionice										
						Prethodno stanje		0,00	5.069.718,21	5.069.718,21 P
								0,00	5.069.718,21	5.069.718,21 P
11310 Depoziti u ALPE JADRAN BANCII ustupljeni od ALPINE										
01.01.2012	01.01.2012					Početno stanje		1.720.360,52	0,00	1.720.360,52 D
						Prethodno stanje		0,00	1.720.360,52	0,00 D
								1.720.360,52	1.720.360,52	0,00 D
1180 Potraživanja od ALPE JADRAN BANKE za nepl.kredit EUROPSKOJ BANCII										
01.01.2012	01.01.2012					Početno stanje		3.985.614,67	0,00	3.985.614,67 D
						Prethodno stanje		-3.985.614,67	0,00	0,00 D
								0,00	0,00	0,00 D
1181 Potr.s osn. kred. ADRIATIC ALPE Stobreč-kredit KLAGENFURT										
01.01.2012	01.01.2012					Početno stanje		5.180.156,58	0,00	5.180.156,58 D
						Prethodno stanje		0,00	5.180.156,58	0,00 D
								5.180.156,58	5.180.156,58	0,00 D
1295 Vrijednosno usklađenje ostalih potraživanja										
01.01.2012	01.01.2012					Početno stanje		0,00	9.165.771,25	9.165.771,25 P
						Prethodno stanje		9.165.771,25	0,00	0,00 D
								9.165.771,25	9.165.771,25	0,00 D
1408 Pret porez koji još nije priznat										
01.01.2012	01.01.2012					Početno stanje		508,75	0,00	508,75 D
						Prethodno stanje		-508,75	0,00	0,00 D
								0,00	0,00	0,00 D
1487 Potraživanja za više plaćeni porez na nekretnine										
01.01.2012	01.01.2012					Početno stanje		9,32	0,00	9,32 D
						Prethodno stanje		-9,32	0,00	0,00 D
								0,00	0,00	0,00 D

Datum p. p.	Datum temeljnice	Vrsta knjiženja	Broj temeljnice	Broj Radna stavke jedinica	Opis knjiženja	Br. dok.	Duguje	Potražuje	Saldo
2200 Dobavljači									
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	1.594,81	1.594,81 P
					Prethodno stanje		12.500,00	12.500,00	1.594,81 P
							12.500,00	14.094,81	1.594,81 P
2201 Dobavljači pruženih usluga									
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	381.753,89	381.753,89 P
							0,00	381.753,89	381.753,89 P
2262 Depoziti i kaucije u novcu									
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	440,00	440,00 P
							0,00	440,00	440,00 P
23112 Obv. za preuzeta plaćanja za cesije-KONSTRUKTOR-ALPE JADRAN BANKA									
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	1.448.498,49	1.448.498,49 P
							0,00	1.448.498,49	1.448.498,49 P
23113 Obveze za preuzeta plaćanja za cesije-GRAD ZADAR-ALPE JADRAN BANKA									
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	517.915,23	517.915,23 P
					Prethodno stanje		0,00	-517.915,23	0,00 D
							0,00	0,00	0,00 D
23114 Obv. za preuzeta pl. za cesije-AUTO KUĆA VRDOLJAK-ALPE JADRAN BANKA									
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	2.707,37	2.707,37 P
					Prethodno stanje		0,00	-2.707,37	0,00 D
							0,00	0,00	0,00 D
23115 Obveze za preuzeta plaćanja -PRESIDENT-DOM UMIROVLJENIKA									
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	1.523.284,20	1.523.284,20 P
					Prethodno stanje		1.523.284,20	1.172.646,76	1.172.646,76 P
							1.523.284,20	2.695.930,96	1.172.646,76 P
231151 Obveze za kamate - PRESIDENT - DOM UMIROVLJENIKA									
					Prethodno stanje		0,00	350.637,44	350.637,44 P
							0,00	350.637,44	350.637,44 P
23116 Obveze prema PRESIDENTU za kr. HR/538									
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	2.119.126,42	2.119.126,42 P
					Prethodno stanje		2.119.126,42	1.631.334,93	1.631.334,93 P
							2.119.126,42	3.750.461,35	1.631.334,93 P
231161 Obeze za kamate prema PRESIDENT HR/538									
					Prethodno stanje		0,00	487.791,49	487.791,49 P
							0,00	487.791,49	487.791,49 P
23117 Obveze za preuzeta plaća po cesiji-PRESIDENT									
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	92.669,56	92.669,56 P
					Prethodno stanje		92.669,56	71.338,40	71.338,40 P
							92.669,56	164.007,96	71.338,40 P
231171 Obveze za kamate za preuzeta plaćanja po cesiji PRESIDENT									
					Prethodno stanje		0,00	21.331,16	21.331,16 P
							0,00	21.331,16	21.331,16 P
23118 Obveze za preuz.plać.po cesiji-PRESIDENT GRUPA d.o.o.-REVIZORI									
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	45.750,00	45.750,00 P
							0,00	45.750,00	45.750,00 P
23120 Obveze prema PRESIDENT-									
					Prethodno stanje		0,00	7.087.844,95	7.087.844,95 P

Datum p. p.	Datum temeljnice	Vrsta knjiženja	Broj temeljnice	Broj Radna stavke jedinica	Opis knjiženja	Br. dok.	Duguje	Potražuje	Saldo
23120	Obveze prema PRESIDENT-								
							0,00	7.087.844,95	7.087.844,95 P
2315	Obveze prema dioničarima ALPINA OSIGURANJA d.d.								
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	2.623.242,33	2.623.242,33 P
					Prethodno stanje		0,00	-2.623.242,33	0,00 D
							0,00	0,00	0,00 D
2318	Obveza troška sudskog spora Croatia LLOYD								
					Prethodno stanje		0,00	1.045.516,40	1.045.516,40 P
							0,00	1.045.516,40	1.045.516,40 P
2399	Obveze za vodnu naknadu								
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	10.440,00	10.440,00 P
							0,00	10.440,00	10.440,00 P
2409	Obveza za PDV po konačnom obračunu								
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	112.537,05	112.537,05 P
					Prethodno stanje		0,00	-518,07	112.018,98 P
							0,00	112.018,98	112.018,98 P
460	Obveze za HGK za paušalnu naknadu								
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	5.324,97	5.324,97 P
					Prethodno stanje		0,00	600,00	5.924,97 P
							0,00	5.924,97	5.924,97 P
2461	Obveze za HGK za javnu funkciju								
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	5.211,94	5.211,94 P
							0,00	5.211,94	5.211,94 P
2483	Obveze za porez na tvrtku ili naziv								
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	10.309,56	10.309,56 P
							0,00	10.309,56	10.309,56 P
2490	Doprinos za šume								
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	48.708,06	48.708,06 P
							0,00	48.708,06	48.708,06 P
2513	Obveze prema dugoročnim zajmovima Jerić Orgina								
					Prethodno stanje		0,00	12.366.686,43	12.366.686,43 P
							0,00	12.366.686,43	12.366.686,43 P
2514	Obveze prema dugoročnim zajmovima -Thermae								
					Prethodno stanje		0,00	12.500,00	12.500,00 P
							0,00	12.500,00	12.500,00 P
2524	Obveze prema DIONIČARIMA ALPINE i ustup orema O. hip.kredit EUROPSKE BANKE								
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	3.173.668,31	3.173.668,31 P
					Prethodno stanje		3.173.668,31	0,00	0,00 D
							3.173.668,31	3.173.668,31	0,00 D
25241	Zatezna kta za obveze prema dioničarima Alpine i ustp prema O.								
					Prethodno stanje		4.965.215,97	4.965.215,97	0,00 D
							4.965.215,97	4.965.215,97	0,00 D
2525	Obveze po kreditu HR/538 koji plaća PRESIDENT-HAAB KLAGENFURT								
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	837.558,61	837.558,61 P
							0,00	837.558,61	837.558,61 P
2526	Obveze prema ustupu dioničara A.O. prema (O)								

Datum p. p.	Datum temeljnice	Vrsta knjiženja	Broj temeljnice	Broj Radna stavke jedinica	Opis knjiženja	Br. dok.	Duguje	Potražuje	Saldo
2526					Obveze prema ustupu dioničara A.O. prema (O)				
					Prethodno stanje		2.623.242,33	2.623.242,33	0,00 D
							2.623.242,33	2.623.242,33	0,00 D
25261					Zat.kte za obveze prema ustpu dioničara AO prema O.				
					Prethodno stanje		1.604.559,82	1.604.559,82	0,00 D
							1.604.559,82	1.604.559,82	0,00 D
2564					Dugoročne obveze prema CROATIA LLOYD				
					Prethodno stanje		0,00	5.069.718,21	5.069.718,21 P
							0,00	5.069.718,21	5.069.718,21 P
2810					Dugor.rezerv.za porezni dug -2006 -čije je plać.odgođeno				
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	1.566.131,62	1.566.131,62 P
							0,00	1.566.131,62	1.566.131,62 P
2821					Dugoročna rezerviranja po sudskim sporovima CROATIA LLOYD				
					Prethodno stanje		0,00	0,00	0,00 D
							0,00	0,00	0,00 D
4165					Usluge revizije i procjene vrijednosti poduzeća				
					Prethodno stanje		12.500,00	12.500,00	0,00 D
							12.500,00	12.500,00	0,00 D
4412					Vrijednosno usklađenje dugotrajne materijalne imovine				
					Prethodno stanje		5.069.718,21	5.069.718,21	0,00 D
							5.069.718,21	5.069.718,21	0,00 D
4511					Troškovi dugovoročnog rezerviranja -osiguranje novčane tražbine				
					Prethodno stanje		7.087.844,95	7.087.844,95	0,00 D
							7.087.844,95	7.087.844,95	0,00 D
4660					Doprinos Hrvatskoj gospodarskoj komori				
					Prethodno stanje		600,00	600,00	0,00 D
							600,00	600,00	0,00 D
4692					Sudski troškovi i pristojbe				
					Prethodno stanje		1.045.516,40	1.045.516,40	0,00 D
							1.045.516,40	1.045.516,40	0,00 D
4699					Ostali nespomenuti nem. troškovi (propali depozit AJB)				
					Prethodno stanje		1.720.360,52	1.720.360,52	0,00 D
							1.720.360,52	1.720.360,52	0,00 D
4700					Kamate				
					Prethodno stanje		1.469.207,70	1.469.207,70	0,00 D
							1.469.207,70	1.469.207,70	0,00 D
4740					Zatezne kamate				
					Prethodno stanje		5.100.568,09	5.100.568,09	0,00 D
							5.100.568,09	5.100.568,09	0,00 D
4760					Gubici nastali prodajom dionica ispod troška nabave				
					Prethodno stanje		1.334.638,03	1.334.638,03	0,00 D
							1.334.638,03	1.334.638,03	0,00 D
4814					Troškovi otpisa financijske imovine (dionice)				
					Prethodno stanje		25.399.328,00	25.399.328,00	0,00 D
							25.399.328,00	25.399.328,00	0,00 D

Datum p. p.	Datum temeljnice	Vrsta knjiženja	Broj temeljnice	Broj Radna stavke jedinica	Opis knjiženja	Br. dok.	Duguje	Potražuje	Saldo
4853					Troškovi prethodnih razdoblja-izgub.spor po pravomoćnoj presudi Alpe Jadran Banka				
					Prethodno stanje		8.900.730,94	8.900.730,94	0,00 D
							8.900.730,94	8.900.730,94	0,00 D
4910					Raspored troškova na teret prihoda				
					Prethodno stanje		47.672.413,46	47.672.413,46	0,00 D
							47.672.413,46	47.672.413,46	0,00 D
7720					Prihodi od redovnih i zateznih kamata				
					Prethodno stanje		4.441.491,27	4.441.491,27	0,00 D
							4.441.491,27	4.441.491,27	0,00 D
7791					Prihodi od naplate šteta po sudskim procesima				
					Prethodno stanje		473.625,00	473.625,00	0,00 D
							473.625,00	473.625,00	0,00 D
7799					Ostali nespomenuti prihodi				
					Prethodno stanje		1.334.638,03	1.334.638,03	0,00 D
							1.334.638,03	1.334.638,03	0,00 D
7800					Prihodi po otpisu obveza po dobavljačima				
					Prethodno stanje		2.707,37	2.707,37	0,00 D
							2.707,37	2.707,37	0,00 D
7820					Izvanredni prihodi proizašli iz značajne promjene računovodstvene pol				
					Prethodno stanje		9.694.083,11	9.694.083,11	0,00 D
							9.694.083,11	9.694.083,11	0,00 D
7850					Prihodi od šteta po sudskim procesima i tužbama				
					Prethodno stanje		4.503.529,90	4.503.529,90	0,00 D
							4.503.529,90	4.503.529,90	0,00 D
7900					Razlika prihoda i rashoda iz redovnih aktivnosti				
					Prethodno stanje		51.649.751,93	51.649.751,93	0,00 D
							51.649.751,93	51.649.751,93	0,00 D
8010					Gubitak prije oporezivanja				
					Prethodno stanje		31.199.677,25	31.199.677,25	0,00 D
							31.199.677,25	31.199.677,25	0,00 D
9000					Upisani temeljni kapital				
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	38.224.000,00	38.224.000,00 P
							0,00	38.224.000,00	38.224.000,00 P
9030					Kapitalna ulaganja vlasnika				
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		0,00	9.694.083,11	9.694.083,11 P
					Prethodno stanje		0,00	-9.694.083,11	0,00 D
							0,00	0,00	0,00 D
9410					Preneseni gubitak				
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		34.470.704,85	0,00	34.470.704,85 D
					Prethodno stanje		40.954.452,28	0,00	75.425.157,13 D
							75.425.157,13	0,00	75.425.157,13 D
9500					Dobit tekuće godine				
					Prethodno stanje		0,00	3.409.470,03	3.409.470,03 P
							0,00	3.409.470,03	3.409.470,03 P
9510					Gubitak tekuće financijske godine				
01.01.2012	01.01.2012				Početno stanje		854.044,09	0,00	854.044,09 D

Datum p. p.	Datum temeljnice	Vrsta knjiženja	Broj temeljnice	Broj stavke	Radna jedinica	Opis knjiženja	Br. dok.	Duguje	Potražuje	Saldo
9510	Gubitak tekuće financijske godine									
						Prethodno stanje		40.100.408,19	40.954.452,28	0,00 D
								40.954.452,28	40.954.452,28	0,00 D
Ukupno:								392.211.858,95	392.211.858,95	0,00 D

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa: **1.St-838/2016**

Dužnik: **ALPE JADRAN HYPO d.d., u stečaju, Split** OIB: 20550580362

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Drugi viši/opći isplatni red

Broj tražb	VJEROVNIK	OIB	Adresa i sjedište	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE	Pravna osnova tražbine	iznos priznate tražbine	Pravna osnov priz.tražb.	Iznos osporene tražbine	razlog osporav.	Oznaka ovršne isprave
1.	RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, zast. po zakonu ŽDO-Split	18683136487	Gunduličeva 29 A 21000 Split	2.847.364,02	pdv, porez na dobit, članarina i doprinos HGKi zatezne kamate	2.847.364,02	izlist konto kartica porezne uprave te obračun kamata	0,00	-/-	Rješenje MF, Por.upr.Ispost. Split-ovršno 25.03.2008.g.

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Red. Broj	RAZLUČNI VJEROVNIK	OIB	Adresa i sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u kojoj je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, zast. po zakonu ŽDO-Split	18683136487	Gundulićeva 29 A 21000 Split	Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split k.o. Donja Podstrana	1.104.525,65	Prisilno založno pravo OS Split OVR-6705/15 od 16.09.2015. Upis Z-10942/15 od 21.09.2015.	6 garažnih mjesta upisanih u Z.u. 391 podulošci- E:2;13;17;18;20;25 i zemljište upisano u Z.u. 2961, č.z.1416/3 pov.138 m2, sve k.o. Donja Podstrana

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Red. Broj	IZLUČNI VJEROVNIK	OIB	Adresa i sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	PRESIDENT d.o.o.	42089042789	Ulica grada Chicaga 37 10000 Zagreb	Ugovor o kupoprodaji od 02.01.2012.god. (JB OV-10358/16 od 13.06.2016.) Prijedlog za uknjižbu Z-13425 od 28.06.2016. god. Z.k.-odjel Split	6 garažnih mjesta upisanih u Z.u. 391 podulošci- E:2;13;17;18;20;25 sve z.k. Split, k.o. Donja Podstrana

Stečajna upraviteljica:

Ljiljana Poljanić, dipl.pec.

ALPE JADRAN HYPO d.d.
u stečaju
SPLIT